

COMUNE DI

UGENTO

provincia di Lecce

PIANO

URBANISTICO

GENERALE

Sindaco

Salvatore Chiga

RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP

Ing. Luca Casciaro

Progettista

Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro

Arch. Pian. Andrea Tassinari

Dott. Alessandro Bonifazi

Geol. Silvia Ciurli

Arch. Umberto Gaetano Bloise

PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG|P 10 D

Ambiti della trasformazione

Marine

scala: 1:5.000

aggiornamento

settembre 2024

The main map displays the urban layout of Ugento, Italy, with various planning zones highlighted in different colors. A large coastal area is outlined with a thick blue dashed line. Within this area, several zones are marked: a large purple area in the upper left, a brown area in the center, and a large green area in the lower right. Other smaller zones in blue, orange, and pink are scattered throughout the urban fabric. The map also shows topographic contours, roads, and the coastline of the Adriatic Sea.

Ambiti di origine dei crediti edilizi

Ambito di origine per la costruzione della città pubblica: crediti edilizi per la costruzione di servizi e attrezzature

Ambito di origine per la costruzione della città pubblica: crediti edilizi per la valorizzazione di Ugento archeologica

Ambito di origine per la costruzione della città pubblica: crediti edilizi per la costruzione della rete ecologica comunale

Ambito di origine per la costruzione della città pubblica: crediti edilizi per la nuova viabilità

Ambiti di possibile destinazione dei crediti edilizi

Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi: contesto consolidato e in via di consolidamento

Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi (prima attuazione)

Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi (prima attuazione) - Ambito ad iniziativa pubblica

Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi (ambiti del recupero di Taurisano)

Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi (attuazione differita)

Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi a destinazione turistica

Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi a destinazione turistica (piattaforme turistiche)

Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi a destinazione turistica (ambiti del recupero di Moccuso)

Distretti perequativi

1 - Distretto Perequativo "Centro urbano di Ugento" (Origine e Destinazione)

2 - Distretto Perequativo "Centro urbano di Gemini" (Origine e Destinazione)

3 - Distretto Perequativo "Torre San Giovanni e marine" (Origine e Destinazione)

4 - Distretto Perequativo "Moccuso" (Solo Destinazione)

5 - Distretto Perequativo "Taurisano" (Solo Destinazione)

6 e 7 - Distretto Perequativo "Parco Litorale di Ugento" e Zone B del Parco (Solo Origine)