



PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Avv. Massimo Lecci

RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca Casciaro

Progettista
Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro
Arch. Pian. Andrea Tassinari
Dott. Alessandro Bonifazi
Geol. Silvia Ciurlia
Arch. Umberto Gaetano Bloise

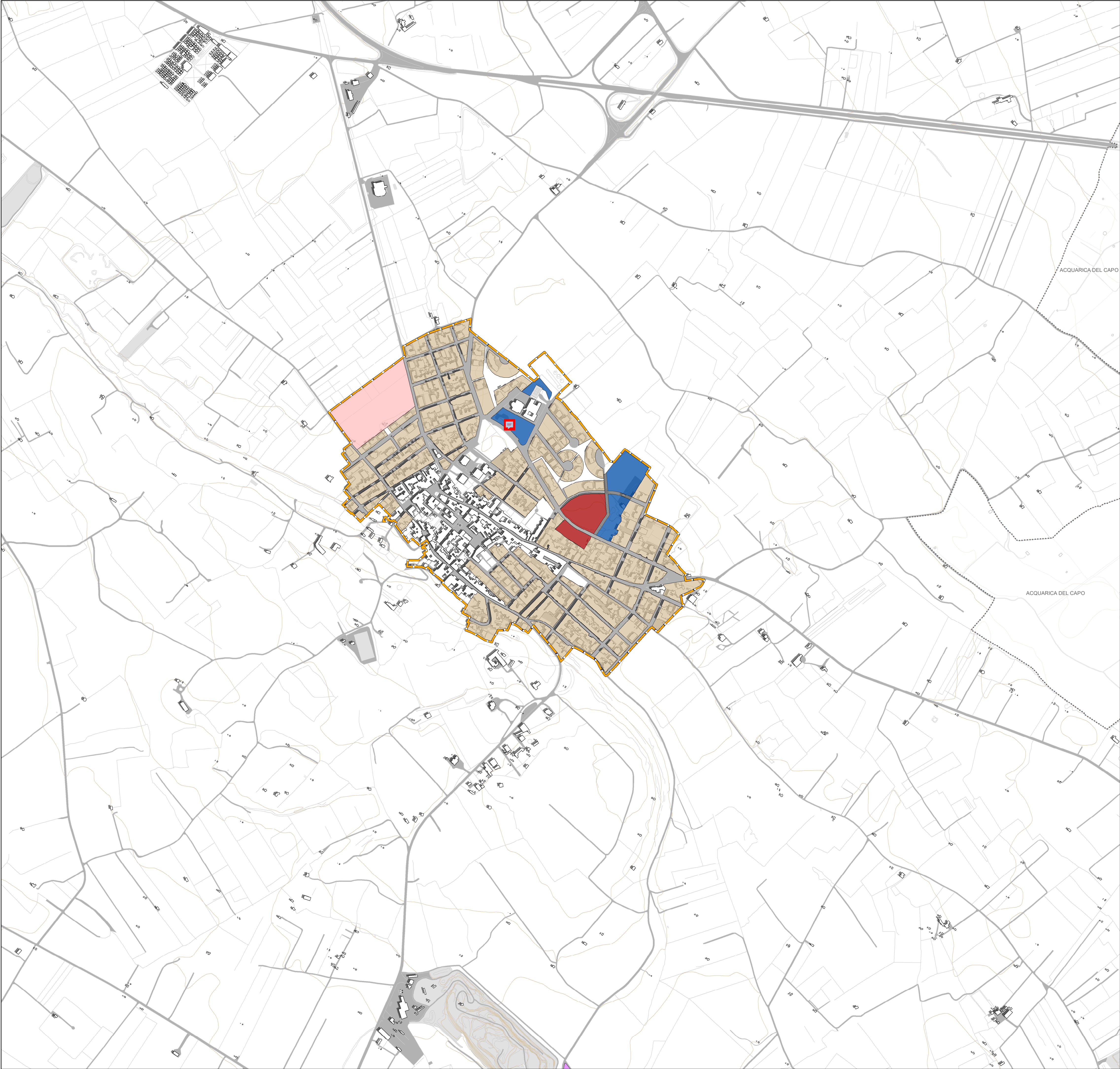
PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE
E MECCANISMI PEREQUATIVI

PUG|P 10 B

Ambiti perequativi
Gemini

scala: 1:5.000

agosto 2021



Ambiti di origine dei crediti edilizi

- Ambito di origine per la costruzione della città pubblica: crediti edilizi per la costruzione di servizi e attrezzature
- Ambito di origine per la costruzione della città pubblica: crediti edilizi per la valorizzazione di Ugento archeologica
- Ambito di origine per la costruzione della città pubblica: crediti edilizi per la costruzione della rete ecologica comunale
- Ambito di origine per la costruzione della città pubblica: crediti edilizi per la nuova viabilità

Ambiti di possibile destinazione dei crediti edilizi

- Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi: contesto consolidato e in via di consolidamento
- Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi (prima attuazione)
- Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi (prima attuazione) - Ambito ad iniziativa pubblica
- Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi (ambiti del recupero di Taurisano)
- Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi (attuazione differita)
- Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi a destinazione turistica
- Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi a destinazione turistica (piattaforme turistiche)
- Ambito di possibile destinazione dei crediti edilizi a destinazione turistica (ambiti del recupero di Moccuso)

Distretti perequativi

- 1 – Distretto Perequativo "Centro urbano di Ugento" (Origine e Destinazione)
- 2 – Distretto Perequativo "Centro urbano di Gemini" (Origine e Destinazione)
- 3 – Distretto Perequativo "Torre San Giovanni e marine" (Origine e Destinazione)
- 4 – Distretto Perequativo "Moccuso" (Solo Destinazione)
- 5 – Distretto Perequativo "Taurisano" (Solo Destinazione)
- 6 e 7 – Distretto Perequativo "Parco Litorale di Ugento" e Zone B del Parco (Solo Origine)