



PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Salvatore Chiga
RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca Casciaro

Progettista
Arch. Gianluca Andreassi
Gruppo di lavoro
Arch. Pian. Andrea Tassinari
Dott. Alessandro Bonifazi
Geol. Silvia Ciurria
Arch. Umberto Gaetano Bliese

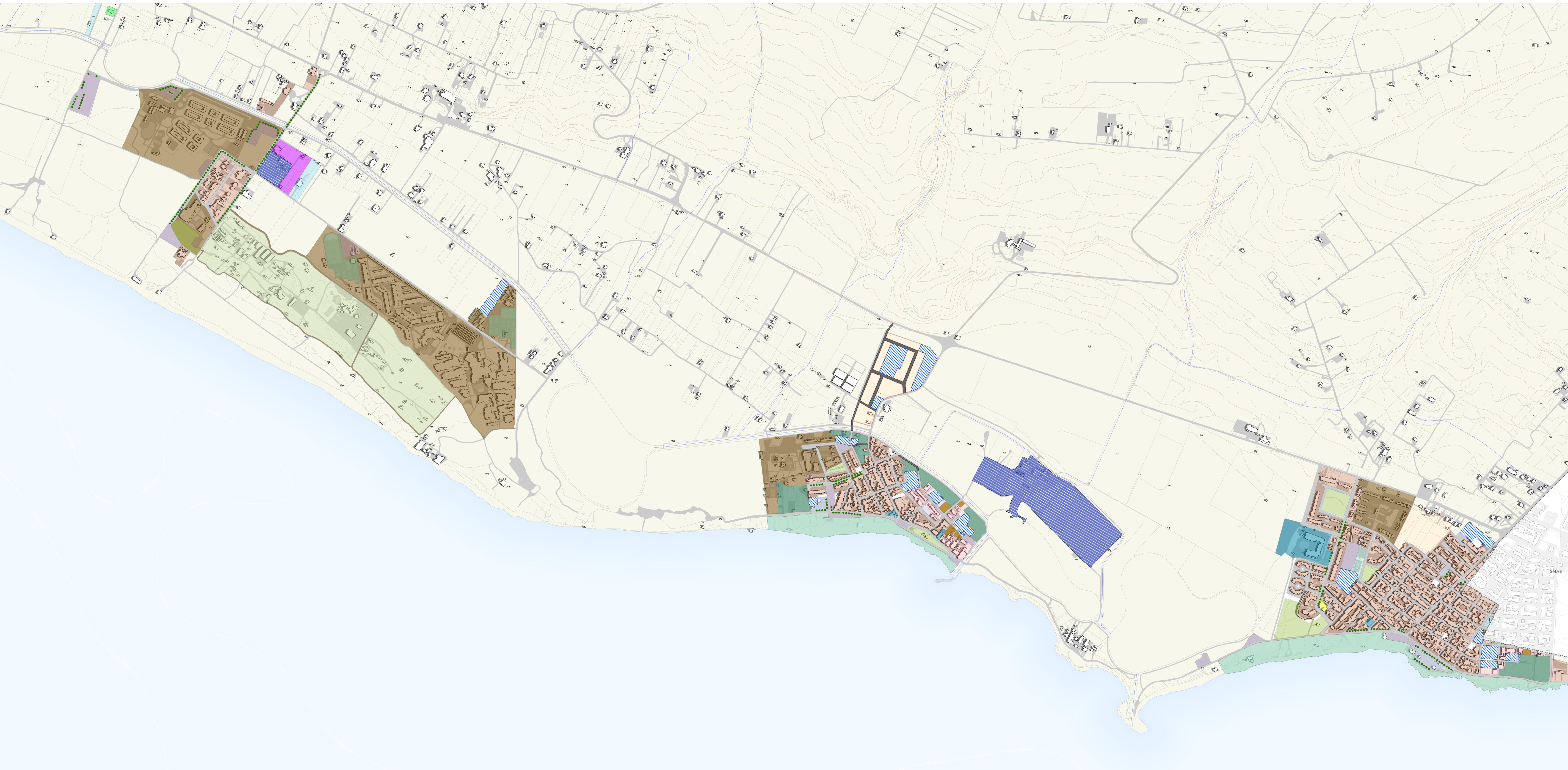
PUG | P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG | P 05 D

Gli interventi
Marine

scala: 1:5.000

aggiornamento
settembre 2024



- Ambito della tutela e del recupero**
- Urgento Archeologica - Aree libere di interesse archeologico da tutelare e valorizzare
 - Aree e immobili di valore architettonico, storico culturale e paesaggistico da tutelare
 - Ambito del recupero - Ambito della rigenerazione dei contenitori dismessi
 - Ambito del recupero ambientale
 - Verde di tutela naturalistica
 - Verde di tutela naturalistica ad acquisizione pubblica prioritaria
- Ambiti del completamento**
- Lotto di completamento nel tessuto consolidato
 - Lotto di completamento nel tessuto in via di consolidamento
 - Ambito di completamento per la costruzione della città pubblica
 - Ambito di completamento per la costruzione della città pubblica (proprietà comunale)
- Ambiti della trasformazione**
- Contesto della rigenerazione
 - Contesto della trasformazione prevalentemente turistico residenziale
 - Contesto della trasformazione - Ambito di concentrazione delle volumetrie
 - Contesto della trasformazione - Ambito di cessione
 - Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area per servizi e attrezzature
 - Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area a verde
 - Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: nuova viabilità
 - Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area a parcheggio
 - Ambito della trasformazione per attrezzature di interesse generale di tipo turistico
 - Nuova viabilità urbana
- Attrezzature di supporto alla fruizione turistica**
- Piattaforme turistiche
 - Attrezzatura turistica ricettiva esistente
 - Struttura ricettiva all'aria aperta esistente
 - Attrezzatura di supporto alla fruizione turistica
 - Attrezzature - centro visite del Parco "Libatale di ugento"
 - Attrezzatura commerciale esistente
- Dotazioni urbane**
- Dotazioni urbane: polarità urbane pubbliche e di uso pubblico
 - Dotazioni urbane: spazi di parcheggio
 - Dotazioni urbane: aree a verde pubblico
 - Dotazioni urbane: aree a verde sportivo
 - Viali alberati
 - Piazze e spazi pedonali
- Contesti della città esistente**
- Contesto consolidato
 - Contesto in via di consolidamento
 - Contesto in attuazione del PRG vigente
 - Parco territoriale di cintura
 - Contesto rurale agricolo marginale a insediamento diffuso di Torre San Giovanni Moccuso