

COMUNE DI
UGENTO
provincia di Lecce



PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Avv. Massimo Lecci
RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca Casciaro

Progettista
Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro
Arch. Pian. Andrea Tassinari
Dott. Alessandro Bonifazi
Geol. Silvia Ciurlia
Arch. Umberto Gaetano Bloise

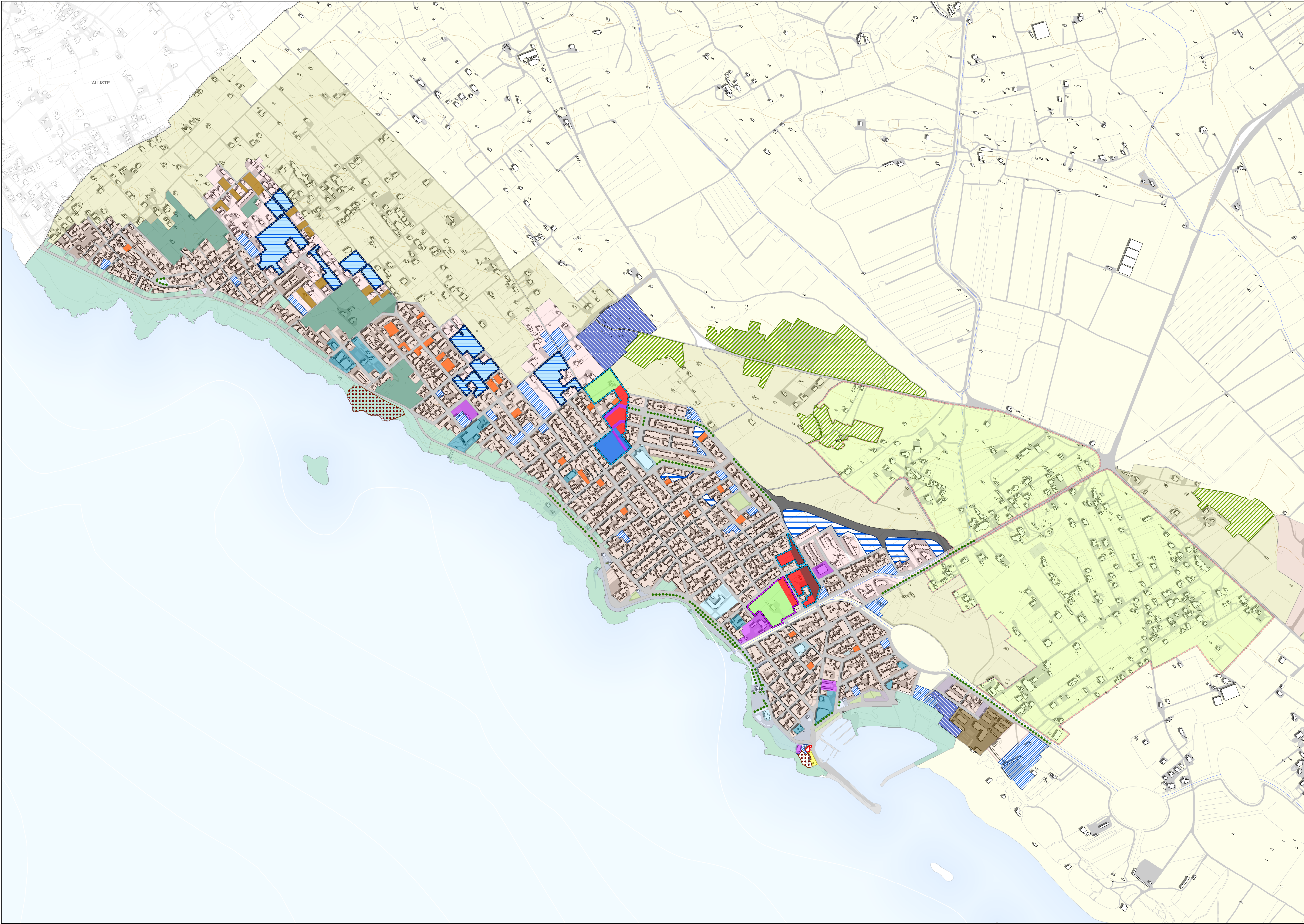
PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG|P 05 C

Gli interventi
Torre San Giovanni

scala: 1:5.000

settembre 2021



Ambito della tutela e del recupero

- Ugento Archeologica - Aree libere di interesse archeologico da tutelare e valorizzare
- Ambito della tutela - Aree e immobili di valore architettonico, storico culturale e paesaggistico
- Ambito del recupero - Ambito della rigenerazione dei contenitori dismessi
- Ambito del recupero ambientale
- Verde di tutela naturalistica
- Verde di tutela naturalistica ad acquisizione pubblica prioritaria

Ambiti del completamento

- Lotto di completamento nel tessuto consolidato
- Lotto di completamento nel tessuto in via di consolidamento
- Ambito di completamento per la costruzione della città pubblica
- Ambito di completamento per la costruzione della città pubblica (proprietà comunale)

Ambiti della trasformazione

- Contesto della rigenerazione
- Contesto della trasformazione prevalentemente turistico residenziale
- Contesto della trasformazione - Ambito di concentrazione delle volumetrie
- Contesto della trasformazione - Ambito di cessione
- Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area per servizi e attrezzature
- Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area a verde
- Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: nuova viabilità
- Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area a parcheggio
- Ambito della trasformazione per attrezzature di interesse generale di tipo turistico
- Nuova viabilità urbana

Attrezzature di supporto alla fruizione turistica

- Piattaforme turistiche
- Attrezzatura turistica ricettiva esistente
- Struttura ricettiva all'aria aperta esistente
- Attrezzatura di supporto alla fruizione turistica
- Attrezzatura commerciale esistente

Dotazioni urbane

- Dotazioni urbane: polarità urbane pubbliche e di uso pubblico
- Dotazioni urbane: aree e edifici per l'istruzione
- Dotazioni urbane: spazi di parcheggio
- Dotazioni urbane: aree a verde pubblico
- Dotazioni urbane: aree a verde sportivo
- Viali alberati
- Dotazioni urbane: piazze e spazi pedonali

Contesti della città esistente

- Contesto storico
- Contesto consolidato
- Contesto in via di consolidamento
- Contesto in attuazione del PRG vigente
- Parco territoriale di cintura
- Contesto rurale agricolo marginale a insediamento diffuso di Torre San Giovanni Moccuso