

COMUNE DI

UGENTO

provincia di Lecce



PIANO

URBANISTICO

GENERALE

Sindaco

Avv. Massimo Lecci

RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP

Ing. Luca Casciaro

Progettista

Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro

Arch. Pian. Andrea Tassinari

Dott. Alessandro Bonifazi

Geol. Silvia Ciurlia

Arch. Umberto Gaetano Bloise

PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG|P 05 B

Gli interventi
Gemini

scala: 1:5.000

settembre 2021





Ambiti della tutela e del recupero

Ugento Archeologica - Parco urbano delle mura messapiche

Ugento Archeologica - Aree libere di interesse archeologico da tutelare e valorizzare

Ambito della tutela - Aree e immobili di valore architettonico, storico culturale e paesaggistico

Verde privato da tutelare

Ambito del recupero - Ambito parzialmente dismesso da recuperare

Ambito del recupero - Manufatto incongruo da demolire

Ambito del recupero ambientale

Ambiti del completamento

Lotto di completamento nel contesto consolidato

Lotto di completamento nel contesto in via di consolidamento

Ambito di completamento a progettazione unitaria

Ambito di completamento per la costruzione della città pubblica

Ambito di completamento per la costruzione della città pubblica (proprietà comunale)

Ambiti della trasformazione

Contesto della rigenerazione

Contesto della trasformazione prevalentemente residenziale

Contesto della trasformazione Ambito di concentrazione delle volumetrie

Contesto della trasformazione - Ambito di cessione

Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area per servizi e attrezzature

Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area a verde

Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: nuova viabilità

Contesto della trasformazione - Ambito di cessione a destinazione vincolata: area a parcheggio

Contesto della trasformazione per attrezzature di interesse generale - Ambito ERS

Ambito della trasformazione per attrezzature di interesse generale

Ambito della trasformazione per attrezzature di interesse generale ad attuazione privata

Nuova viabilità urbana

Dotazioni urbane

Dotazioni urbane: polarità urbane pubbliche e di uso pubblico

Dotazioni urbane: aree e edifici per l'istruzione

Dotazioni urbane: spazi di parcheggio

Dotazioni urbane: aree a verde pubblico

Dotazioni urbane: aree a verde sportivo

Dotazioni urbane: piazze e spazi pedonali

Viali alberati

Contesti della città esistente

Contesto storico

Contesto consolidato

Contesto in via di consolidamento

Contesto in attuazione del PRG vigente

Contesto produttivo esistente e di previsione

Parco territoriale di cintura