

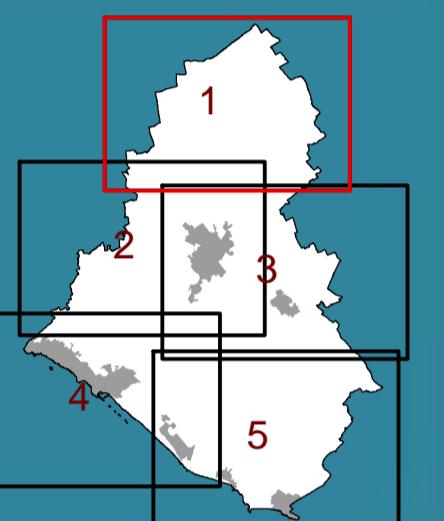


PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Salvatore Chiga
RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca Casciaro

Progettista
Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro
Arch. Plan. Andrea Tassinari
Dott. Alessandro Bonifazi
Geol. Silvia Ciurli
Arch. Umberto Gaetano Bloise



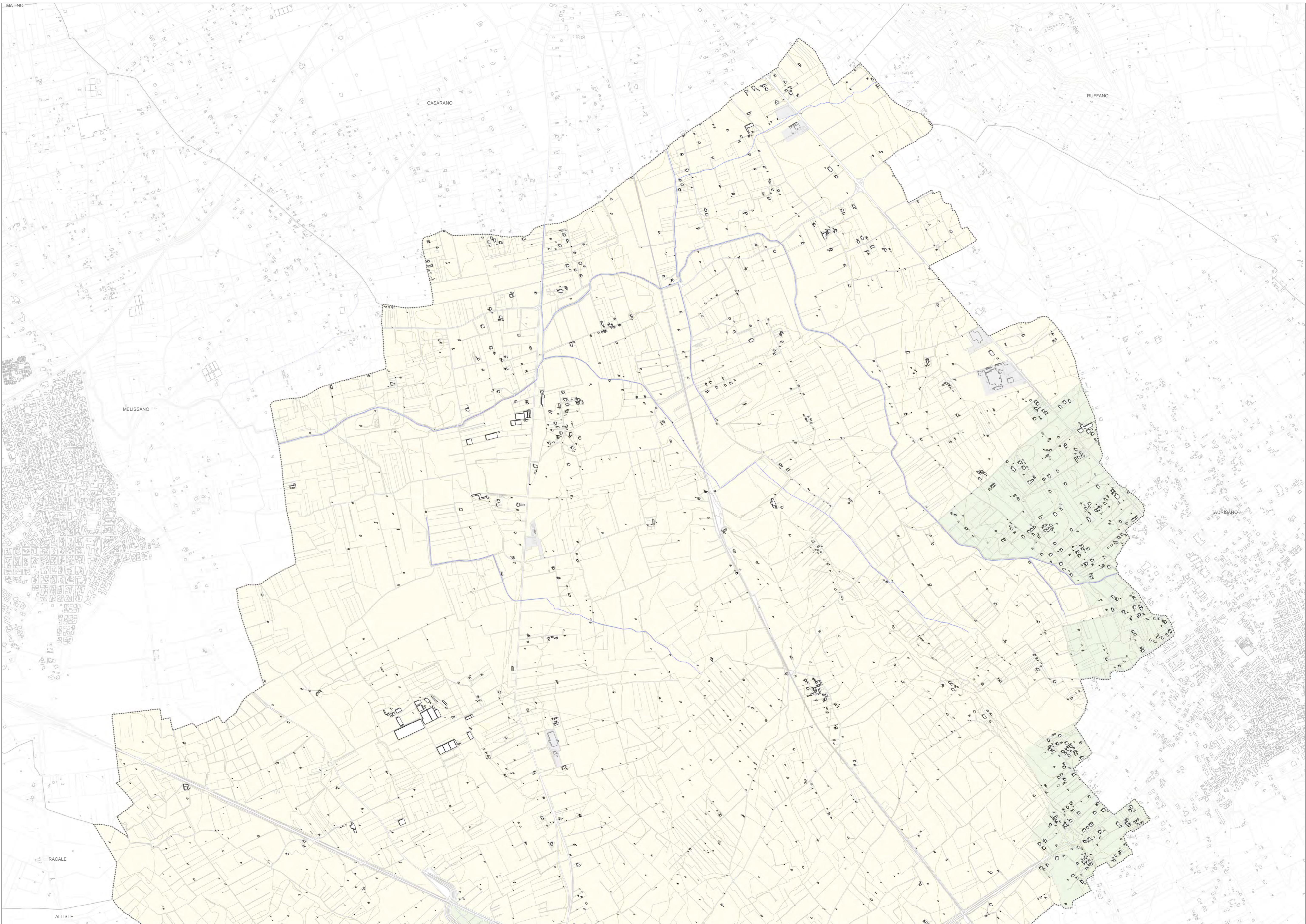
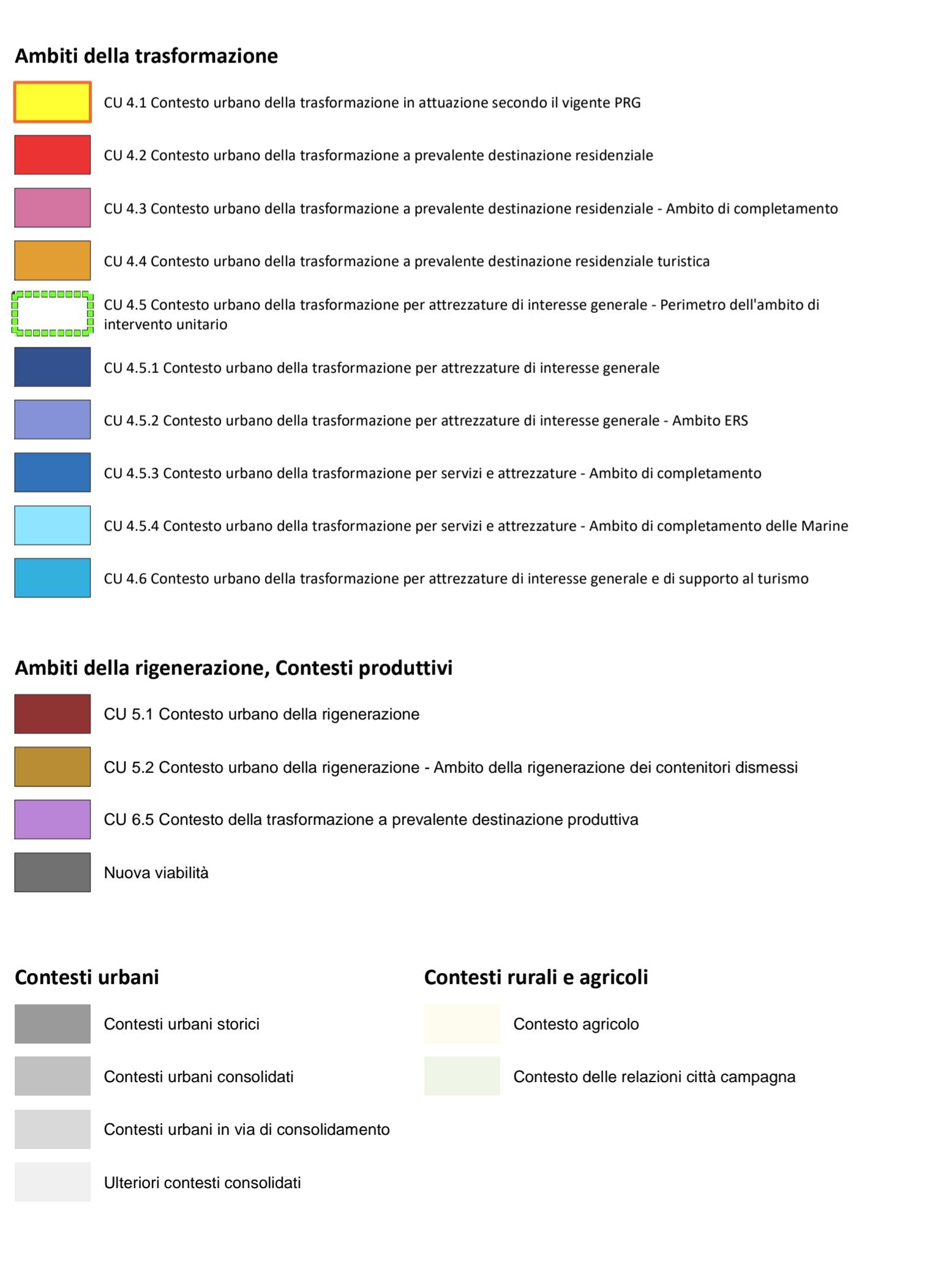
PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG|P 03.1

Contesti urbani della trasformazione

scala: 1:10.000

aggiornamento
settembre 2024





PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Salvatore Chiga
RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca Casciaro

Progettista
Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro
Arch. Pian. Andrea Tassinari
Dott. Alessandro Bonifazi
Geol. Silvia Ciurli
Arch. Umberto Gaetano Bloise

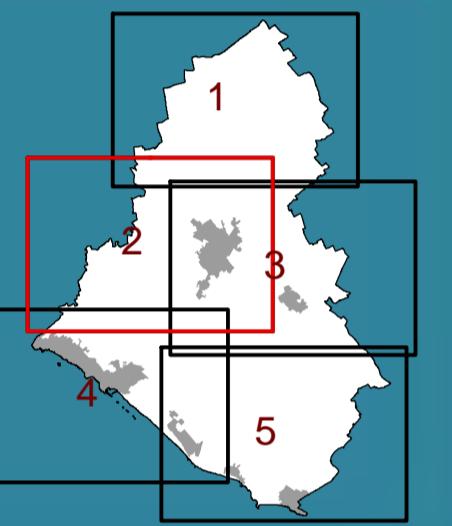
PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG|P 03.2

Contesti urbani della trasformazione

scala: 1:10.000

aggiornamento
settembre 2024



Ambiti della trasformazione

- CU 4.1 Contesto urbano della trasformazione in attuazione secondo il vigente PRG
- CU 4.2 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale
- CU 4.3 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale - Ambito di completamento
- CU 4.4 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale turistica
- CU 4.5 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale - Perimetro dell'ambito di intervento unitario
- CU 4.5.1 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale
- CU 4.5.2 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale - Ambito ERS
- CU 4.5.3 Contesto urbano della trasformazione per servizi e attrezzature - Ambito di completamento
- CU 4.5.4 Contesto urbano della trasformazione per servizi e attrezzature - Ambito di completamento delle Marine
- CU 4.6 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale e di supporto al turismo

Ambiti della rigenerazione, Contesti produttivi

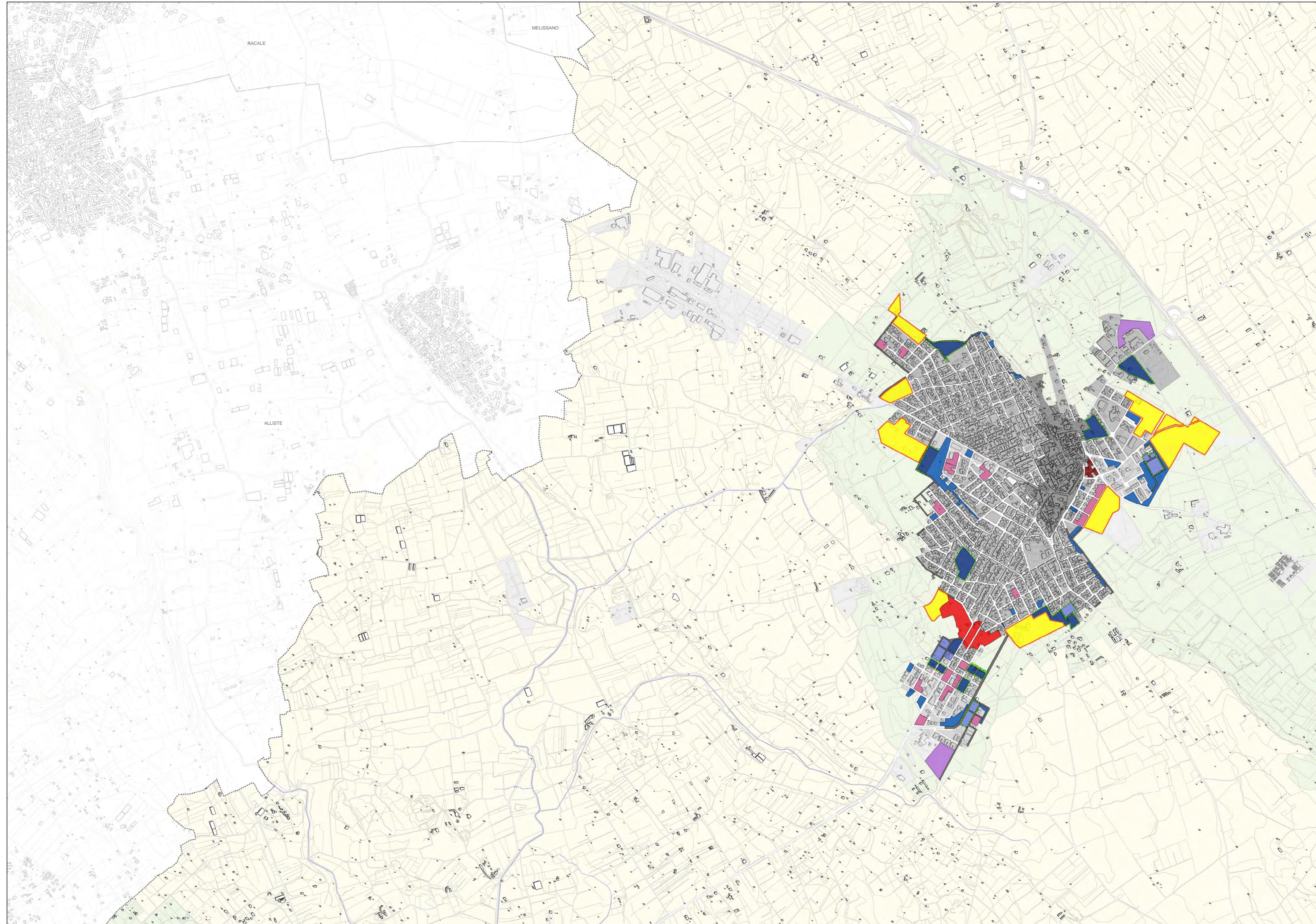
- CU 5.1 Contesto urbano della rigenerazione
- CU 5.2 Contesto urbano della rigenerazione - Ambito della rigenerazione dei contenitori dismessi
- CU 6.5 Contesto della trasformazione a prevalente destinazione produttiva
- Nuova viabilità

Contesti urbani

- Contesti urbani storici
- Contesti urbani consolidati
- Contesti urbani in via di consolidamento
- Ulteriori contesti consolidati

Contesti rurali e agricoli

- Contesto agricolo
- Contesto delle relazioni città campagna





PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Salvatore Chiga
RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca Casciaro

Progettista
Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro
Arch. Pian. Andrea Tassinari
Dott. Alessandro Bonifazi
Geol. Silvia Ciurli
Arch. Umberto Gaetano Bloise

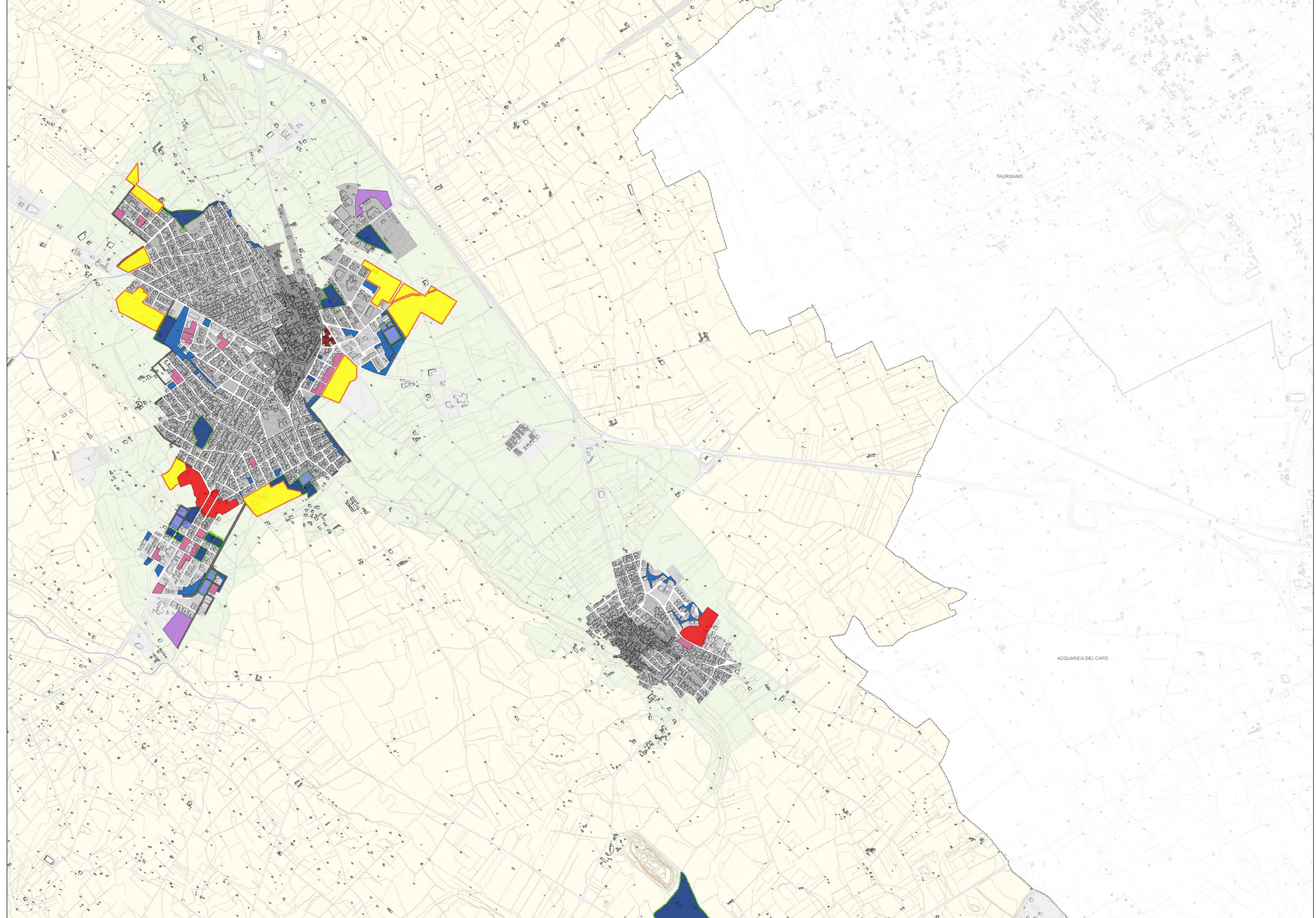
PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG|P 03.3

Contesti urbani della trasformazione

scala: 1:10.000

aggiornamento
settembre 2024





PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Salvatore Chiga
RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca Casciaro

Progettista
Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro
Arch. Pian. Andrea Tassinari
Dott. Alessandro Bonifazi
Geol. Silvia Ciurli
Arch. Umberto Gaetano Bloise

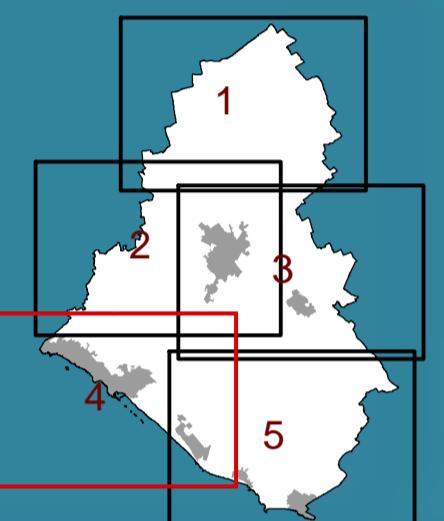
PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG|P 03.4

Contesti urbani della trasformazione

scala: 1:10.000

aggiornamento
settembre 2024



Ambiti della trasformazione

- CU 4.1 Contesto urbano della trasformazione in attuazione secondo il vigente PRG
- CU 4.2 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale
- CU 4.3 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale - Ambito di completamento
- CU 4.4 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale turistica
- CU 4.5 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale - Perimetro dell'ambito di intervento unitario
- CU 4.5.1 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale
- CU 4.5.2 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale - Ambito ERS
- CU 4.5.3 Contesto urbano della trasformazione per servizi e attrezzature - Ambito di completamento
- CU 4.5.4 Contesto urbano della trasformazione per servizi e attrezzature - Ambito di completamento delle Marine
- CU 4.6 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale e di supporto al turismo

Ambiti della rigenerazione, Contesti produttivi

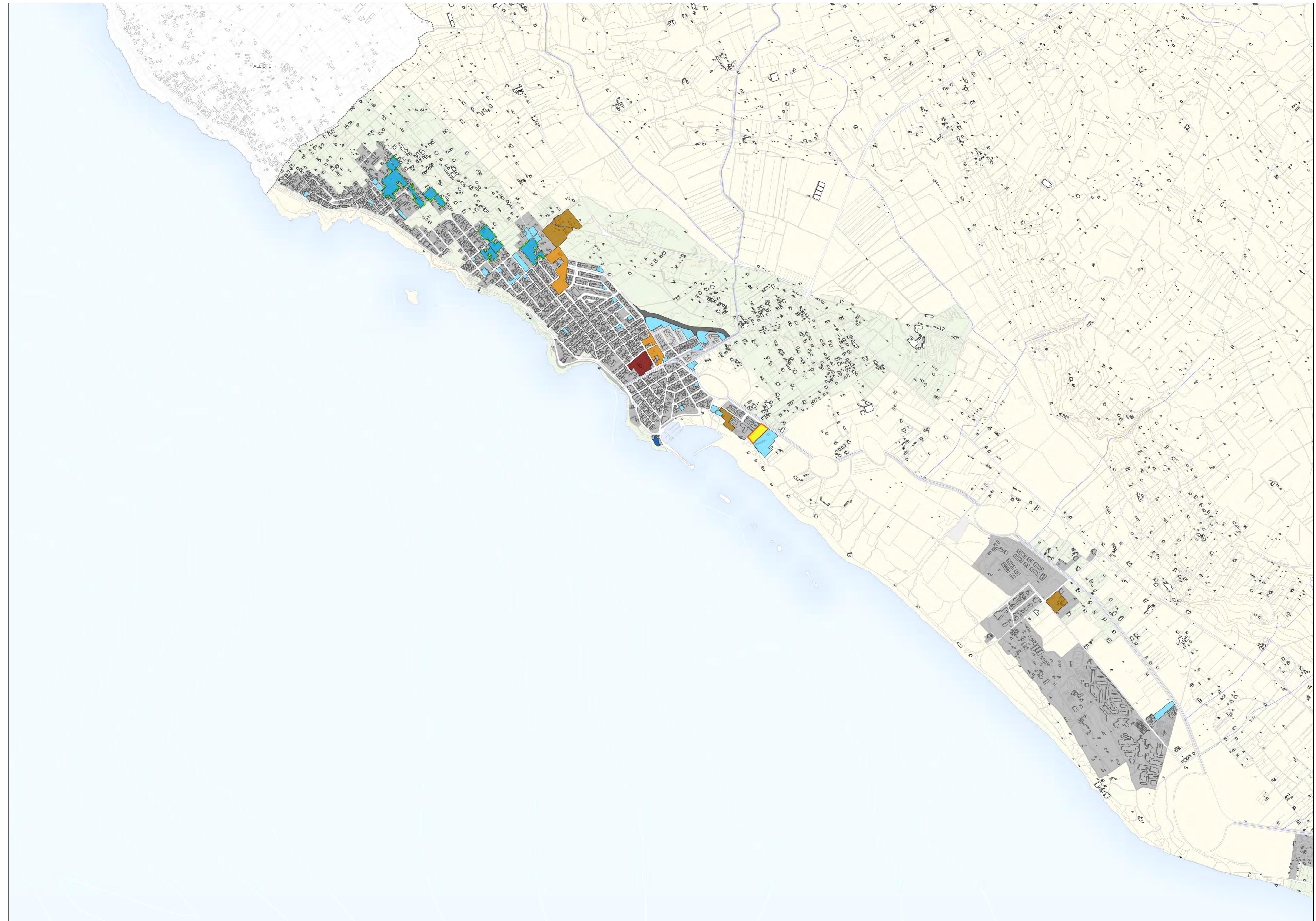
- CU 5.1 Contesto urbano della rigenerazione
- CU 5.2 Contesto urbano della rigenerazione - Ambito della rigenerazione dei contenitori dismessi
- CU 6.5 Contesto della trasformazione a prevalente destinazione produttiva
- Nuova viabilità

Contesti urbani

- Contesti urbani storici
- Contesti urbani consolidati
- Contesti urbani in via di consolidamento
- Ulteriori contesti consolidati

Contesti rurali e agricoli

- Contesto agricolo
- Contesto delle relazioni città campagna





PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Salvatore Chiga
RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca Casciaro

Progettista
Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro
Arch. Pian. Andrea Tassinari
Dott. Alessandro Bonifazi
Geol. Silvia Ciurria
Arch. Umberto Gaetano Bloise

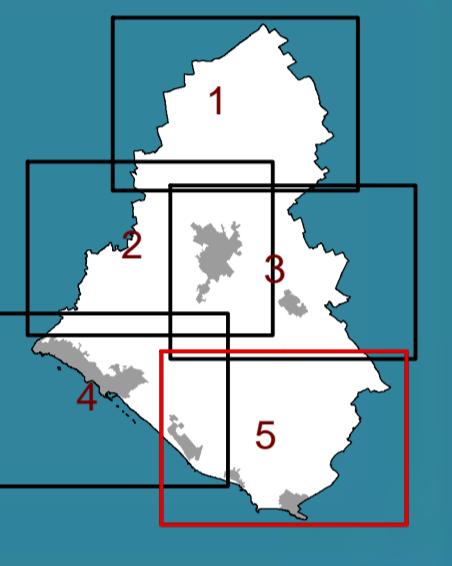
PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE PER L'AMBITO URBANO

PUG|P 03.5

Contesti urbani della trasformazione

scala: 1:10.000

aggiornamento
settembre 2024



Ambiti della trasformazione

- CU 4.1 Contesto urbano della trasformazione in attuazione secondo il vigente PRG
- CU 4.2 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale
- CU 4.3 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale - Ambito di completamento
- CU 4.4 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale turistica
- CU 4.5 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale - Perimetro dell'ambito di intervento unitario
- CU 4.5.1 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale
- CU 4.5.2 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale - Ambito ERS
- CU 4.5.3 Contesto urbano della trasformazione per servizi e attrezzature - Ambito di completamento
- CU 4.5.4 Contesto urbano della trasformazione per servizi e attrezzature - Ambito di completamento delle Marine
- CU 4.6 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale e di supporto al turismo

Ambiti della rigenerazione, Contesti produttivi

- CU 5.1 Contesto urbano della rigenerazione
- CU 5.2 Contesto urbano della rigenerazione - Ambito della rigenerazione dei contenitori dismessi
- CU 6.5 Contesto della trasformazione a prevalente destinazione produttiva
- Nuova viabilità

Contesti urbani

- Contesti urbani storici
- Contesti urbani consolidati
- Contesti urbani in via di consolidamento
- Ulteriori contesti consolidati

Contesti rurali e agricoli

- Contesto agricolo
- Contesto delle relazioni città campagna

