

COMUNE DI  
U G E N T O  
provincia di Lecce



# PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco  
Salvatore Chiga  
RUP Dirigente Urbanistica, Ambiente e SUAP  
Ing. Luca Casciaro

Progettista  
Arch. Gianluca Andreassi

Gruppo di lavoro  
Arch. Plan. Andrea Tassinari  
Dott. Alessandro Bonifazi  
Geol. Silvia Ciurli  
Arch. Umberto Gaetano Bloise

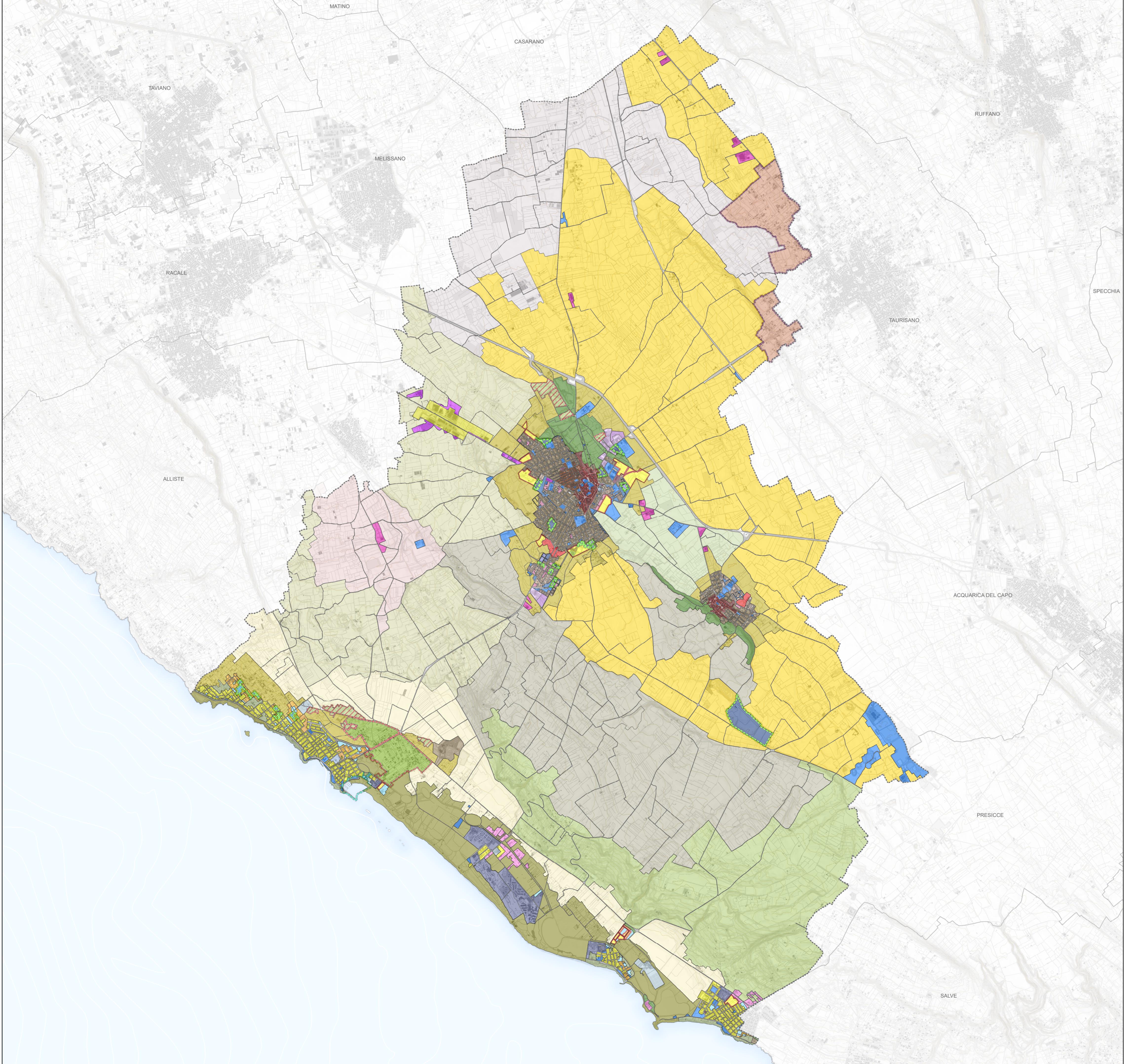
PUG|P PREVISIONI PROGRAMMATICHE

## PUG|P 01

### Contesti territoriali

scala: 1:30.000

aggiornamento  
settembre 2024



### Contesti rurali

#### Contesti\_PUG\_S

Contesti rurali di rilevante valore naturalistico

CR\_VN 1 Paesaggio delle dune e delle aree umide

CR\_VN 2 Paesaggio delle gravinelle e delle serre

#### Contesti rurali consolidati

CU 2.1 Contesto urbano consolidato di valore storico

CU 2.2 Contesto urbano consolidato di Ugento e Gemini

CU 2.2.2 Contesto urbano consolidato di Torre San Giovanni e delle Marine

#### Contesti rurali di rilevante valore paesaggistico

CR\_VP 1 Contesto rurale agricolo degli oliveti di versante delle serre

#### Contesti rurali agricolo da rafforzare

CR\_A\_1 Contesto rurale agricolo costiero

CR\_A\_2 Contesto rurale agricolo degli oliveti

CR\_A\_3 Contesto rurale agricolo

CR\_A\_4 Contesto rurale agricolo dei seminativi e dei vigneti di Felline

CR\_A\_5 Contesto rurale agricolo dei seminativi e dei vigneti di Melissano e Taurisano

#### Contesti urbani in via di consolidamento

CU 3.1 Contesto urbano in via di consolidamento di Ugento e Gemini

CU 3.2 Contesto urbano in via di consolidamento di Torre San Giovanni e delle Marine

CU 3.3 Contesto urbano in via di consolidamento di Melissano e Taurisano

#### Contesti urbani della trasformazione

CU 4.1 Contesto urbano della trasformazione in attuazione secondo il vigente PRG

CU 4.2 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale

CU 4.3 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale - Ambito di completamento

CU 4.4 Contesto urbano della trasformazione a prevalente destinazione residenziale turistica

CU 4.5 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale

Perimetro dell'ambito di intervento unitario

CU 4.5.1 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale - Ambito ERS

CU 4.5.2 Contesto urbano della trasformazione per servizi e attrezzature - Ambito di completamento

CU 4.5.3 Contesto urbano della trasformazione per servizi e attrezzature - Ambito di completamento delle Marine

CU 4.6 Contesto urbano della trasformazione per attrezzature di interesse generale e di supporto al turismo

#### CU5 Contesti urbani della rigenerazione

CU 5.1 Ambito della rigenerazione intercluso nel contesto consolidato

CU 5.2 Ambito della rigenerazione dei contenitori dismessi

#### CU6 Contesti produttivi

CU 6.1 Contesto produttivo esistente

CU 6.2 Contesto produttivo esistente isolato in ambito urbano

CU 6.3 Contesto produttivo esistente isolato in ambito rurale

CU 6.4 Contesto della trasformazione a prevalente destinazione produttiva in corso di attuazione (PIP vigente)

CU 6.5 Contesto della trasformazione a prevalente destinazione produttiva

#### Dotazioni territoriali

Dotazioni territoriali specializzate esistenti

Ambito portuale

Nuova viabilità