



Città di Ugento
Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore 3° - Lavori Pubblici e Manutenzione

N°. 1157 Registro Generale
DEL 27/08/2012

N°. 162 Registro del Settore
DEL 27/08/2012

Oggetto : INCARICO PER REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CONNESSIONE PER GLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DA REALIZZARE SU CIRCA N. 10 DEGLI EDIFICI COMUNALI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha la volontà di realizzare un uso più razionale dell'energia e, tra le iniziative e gli obiettivi ritenuti assolutamente prioritari, vi sono le attività finalizzate ad una maggiore efficienza energetica degli impianti comunali, nonché alla razionalizzazione dei relativi consumi finalizzata al risparmio energetico;
- il miglioramento dell'efficienza energetica contribuirà a far raggiungere, in maniera più economica, l'obiettivo di riduzione delle emissioni di CO2 stabilito dal Protocollo di Kyoto, ed al tempo stesso di ridurre la dipendenza dello Stato e più in generale dei vari enti locali dall'importazione di energia, nonché di offrire opportunità di sviluppo alle imprese;
- la promozione di progetti finalizzati all'installazione di impianti tecnologici, per la produzione di energia elettrica da fonti alternative, in conformità alla normativa vigente che incentiva tali politiche energetiche idonee a garantire l'autoproduzione di energia elettrica, avrà positivi riverberi sul bilancio dell'Ente liberando risorse finanziarie che potranno così essere destinate ad altri progetti di pubblica utilità;
- lo sfruttamento di aree e spazi comunali per l'installazione di sistemi tecnologicamente avanzati di approvvigionamento di energia alternativa consentirà all'Ente, senza alcun onere finanziario aggiuntivo, di monitorare la politica dei consumi energetici e soprattutto di conseguire obiettivi di risparmio delle risorse finanziarie, ciò anche in considerazione del continuo incremento del costo dell'energia elettrica;

VISTA la deliberazione G.C. n. 254 del 23.08.2012 con la quale, per gli scopi di cui sopra:

1) l'Amministrazione Comunale ha inteso mettere a disposizione le aree solari degli edifici di proprietà comunale che si prestano in modo specifico, salvo compatibilità paesaggistica, all'installazione di impianti fotovoltaici, di seguito elencate, (alle quali è stato aggiunto il palazzetto dello sport di via Edison ad Ugento e la sede del Giudice di Pace di via Mons. Zola, inizialmente esclusi dall'elenco):

1. **Palazzo Municipale** di Piazza Adolfo Colosso a Ugento (sup. piano copertura \cong 1.000,00 mq);
2. **Sede Comunale distaccata** di Via Mons. Zola a Ugento (sup. piano copertura \cong 290,00 mq);
2a **Sede del Giudice di Pace** di Via Mons. Zola a Ugento
3. **Scuola Elementare** di Via G. D'Annunzio a Ugento (sup. piano copertura \cong 2.000,00 mq);
4. **Scuola materna ed Elementare** di Piazza Immacolata ad Ugento (sup. piano copertura \cong 1.400,00 mq);
5. **Scuola materna** di Via Corfù a Ugento (sup. piano copertura \cong 850,00 mq);
5a **Immobili per struttura sanitaria** di Via Corfù a Ugento adibito a Centro prelievi e Centro Socio-Educativo; (sup. \cong 700,00 mq);
6. **Scuola media** di Via Goldoni a Ugento (sup. coperta diversi piani \cong 2.800,00 mq);
7. **Scuola materna** di Via Monteverde a Gemini (superficie coperta \cong 420,00 mq);
7a **Scuola media** di Via Monteverde a Gemini (sup. coperta \cong 890,00 mq);
7b **Palestra di Gemini**; (sup. \cong 550,00 mq + 148,00 mq terrazza spogliatoi);
8. **Palazzetto dello sport** di Via Edison ad Ugento (sup. coperta \cong 1.470,00 mq);
9. **Campo sportivo** di Via Taurisano a Ugento (sup. \cong 20.000,00 mq); impianto su parcheggio circa 3.000,00 mq.
10. **Centro per lo sviluppo sostenibile** di Via Acquarica a Ugento; (sup. \cong 220,00 mq);
11. **Museo civico** di archeologia e paleontologia; (sup. coperta \cong 800,00 mq);
12. **Palazzo Rovito**; (sup. coperta \cong 600,00 mq);
13. **Immobile per recupero tossico-dipendenti** – Casa famiglia S.Francesco di Via Acquarica; (sup. \cong 160,00 mq);

2) è stato nominato responsabile del procedimento, l'ing. Massimo Toma, già Responsabile del Settore LL.PP. e manutenzione, demandando allo stesso ogni incombenza per la predisposizione di apposito bando di gara e di tutto quanto necessario per l'affidamento del servizio di locazione delle aree comunali, come sopra individuate per l'installazione la conduzione e l'esercizio di impianti fotovoltaici;

CONSIDERATO CHE dai sopralluoghi effettuati gli immobili di cui ai punti 10, 11, 12 e 13 hanno delle coperture che per questioni di esposizione od altra motivazione poco si prestano ad essere oggetto di installazione di impianti fotovoltaici, mentre gli immobili di cui ai punti 2a ed 8, inizialmente esclusi

dall'elenco di cui alla deliberazione G.C. n. 254 del 23.08.2012, sembrano avere le caratteristiche adatte ad essere oggetto di installazione di tali impianti;

CONSIDERATO CHE questo Comune è beneficiario di un finanziamento regionale per l'efficientamento energetico della Scuola Elementare "A. Moro" di via Goldoni ad Ugento e, in virtù del disciplinare sottoscritto con la Regione Puglia, occorre garantire un cofinanziamento comunale nella misura del 15%, pari a € 75.000,00, mediante la concessione in locazione ad operatori qualificati, per un periodo non inferiore a 20 anni, di aree rientranti nel proprio patrimonio edilizio per la realizzazione di impianti denominati "Pensilina fotovoltaica" eseguiti al suolo, ovvero tetti, tettoie, lastrici solari e coperture in genere sui quali installare sistemi fotovoltaici, riferiti a strutture esistenti per una potenza complessiva installata non inferiore a 100 kWp e non superiore a 1MWp;

VISTO l'articolo 1, comma 4, lettera c), del V Conto Energia, emanato dal Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, per il quale il DM 5 maggio 2011, che stabilisce i criteri per incentivare la produzione di energia elettrica da impianti solari fotovoltaici e lo sviluppo di tecnologie innovative per la conversione fotovoltaica, continua ad applicarsi agli impianti realizzati su edifici pubblici e su aree delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 2001, che entrano in esercizio entro il 31 dicembre 2012;

RITENUTO, pertanto, particolarmente vantaggioso per l'Amministrazione cogliere questa ultima opportunità di utilizzare gli incentivi per il fotovoltaico, creando le condizioni tecniche perché possano essere rispettati i tempi previsti, incentivando quindi la partecipazione ad un bando per la locazione delle aree solari degli immobili di proprietà comunale;

Rilevata la necessità che a tal fine il Comune si faccia carico di eseguire o a far eseguire ad un soggetto abilitato le domande di connessione per gli impianti da realizzare su almeno n. 10 degli edifici tra quelli messi a disposizione del locatario, entro e non oltre il 31 agosto 2012, termine ultimo della cosiddetta 'Open Season';

VISTO che l'importo complessivo di euro 4.235,00, di cui euro 3.500,00 per servizi ed euro 735,00 per IVA al 21%, da corrispondere al soggetto abilitato cui affidare le domande di connessione per gli impianti da realizzare su almeno n. 10 degli edifici tra quelli messi a disposizione del locatario, entro e non oltre il 31 agosto 2012, termine ultimo della cosiddetta 'Open Season', sarà assicurato, come previsto dalla deliberazione di G.C. n. 254 del 23.08.2012, mediante stanziamento sull'intervento 1010603 Cap. 260 Art. 16 "Incarichi professionali esterni LL.PP.", del corrente bilancio 2012;

RITENUTO poter individuare nella Società AzzerOCO2 di Roma, Società di consulenza energetico-ambientale, accreditata come ESCo (Energy Service Company), di riconosciuto valore nazionale per le numerose e specifiche attività svolte nel campo ambientale, anche mediante il supporto ad aziende ed enti pubblici per il miglioramento della performance energetico-ambientale di strutture, edifici, impianti e processi, ecc., il soggetto idoneo cui affidare l'incarico per la redazione e la presentazione delle domande di connessione per gli impianti fotovoltaici da realizzare su circa n. 10 degli edifici tra quelli messi a disposizione, **entro e non oltre il 31 agosto 2012**;

VISTO il D. Lgs 12.04.2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'articolo 125 comma 11, secondo il quale i servizi di importo inferiore a euro 40.000,00 possono essere affidati direttamente da parte del Responsabile del Procedimento ad un soggetto idoneo;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTI lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per tutto quanto riportato in narrativa, alla Società AzzeroCO2, con sede in Roma alla Via Genova n. 23, Codice fiscale/P.IVA 04445650965, legalmente rappresentata dall'Amministratore Delegato ing. Mario Gamberale, nato a Roma, il 13/06/1971, e ivi residente, via Nazionale, 89a – 00184 Roma, Codice fiscale GMB MRA 71H13 H501G, l'incarico della redazione e la presentazione, entro e non oltre il 31 agosto 2012, delle domande di connessione per gli impianti fotovoltaici da realizzare su circa n. 10 degli edifici tra quelli messi a disposizione per la concessione in locazione delle aree solari degli immobili di proprietà comunale, per la realizzazione e la gestione di sistemi di produzione di energia alternativa ed in particolare di impianti fotovoltaici;

DI DARE ATTO che l'importo necessario all'espletamento dell'incarico come sopra conferito, comprensivo di tutti i costi, sopralluoghi e versamenti per eseguire n. 10 domande di connessione, è pari a complessivi euro 4.235,00, di cui euro 3.500,00 per servizi ed euro 735,00 per IVA al 21%;

DI IMPEGNARE, in favore della Società AzzeroCO2, con sede in Roma alla Via Genova n. 23, Codice fiscale/P.IVA 04445650965, l'importo necessario all'espletamento dell'incarico come sopra conferito, comprensivo di tutti i costi, sopralluoghi e versamenti per eseguire n. 10 domande di connessione, pari a complessivi euro 4.235,00, di cui euro 3.500,00 per servizi ed euro 735,00 per IVA al 21%, mediante stanziamento, come previsto dalla deliberazione di G.C. n. 254 del 23.08.2012, sull'intervento 1010603 Cap. 260 Art. 16 "*Incarichi professionali esterni LL.PP.*", del corrente bilancio 2012;

DI DARE ATTO, altresì, che:

- alla Società AzzeroCO2 sarà liquidato, con successivo provvedimento, un importo proporzionale al numero delle domande di connessione effettivamente realizzate, nel caso in cui gli immobili, o il gruppo di immobili, che hanno le caratteristiche idonee per l'installazione di impianti fotovoltaici siano inferiori a dieci;
- è stato fatto obbligo all'affidatario di assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010 e s.m.i.;
- per il presente affidamento il CIG assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici è: Z960624032.

**Riferimenti contabili e attestazioni di cui alla Delibera G.M. n. 229 del 23/12/2009,
così come modificata con Delibera G.M. n. 19 del 25.01.2011**

Importo impegnato: € 4.235,00 (euro quattromiladuecentotrentacinque/00);

Soggetto Beneficiario: Società AzzerOCO2, con sede in Roma alla Via Genova n. 23, Codice fiscale/P.IVA
04445650965;

Causale: affidamento incarico della redazione e la presentazione, entro e non oltre il 31 agosto 2012, delle domande di connessione per gli impianti fotovoltaici da realizzare su circa n. 10 edifici comunali;

Imputazione contabile: intervento 1010603 Cap. 260 Art. 16 "*Incarichi professionali esterni LL.PP.*", del corrente bilancio 2012;

Il Responsabile del Servizio attesta che:

- 1) esiste disponibilità sul capitolo di spesa innanzi indicato;
- 2) la spesa impegnata con il presente atto è disponibile, in conformità all'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 2000, ed è certa;
- 3) non esistono provvedimenti esecutivi e/o pignoramenti disposti dall'autorità giudiziaria a carico del Beneficiario;
- 4) è stato fatto obbligo all'affidatario di assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., indicando che per il presente affidamento il CIG (codice identificativo gara) è **Z960624032**.

N°. 1157 Registro Generale
DEL 27/08/2012

N° 162 Registro del Servizio
DEL 27/08/2012

Oggetto : INCARICO PER REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CONNESSIONE PER GLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DA REALIZZARE SU CIRCA N. 10 DEGLI EDIFICI COMUNALI.

Il Responsabile del Settore
Ing. Massimo TOMA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N° 267.

Riferimenti Contabili						
<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Anno</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Impegno</i>	<i>Subimp.</i>	<i>Importo</i>
260	16	2012	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI LL.PP.	1453		4235,00

Ugento, li 27/08/2012

Il Responsabile del Settore Finanziario F.F.
ALBERTO ZECCA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Ugento, li 28/08/2012