



Città di Ugento

Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore 1° - Affari Generali e Istituzionali

N°. 869 Registro Generale
DEL 07/06/2017

N°. 477 Registro del Settore
DEL 07/06/2017

Oggetto : CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE DESTINATO A PRONTO SOCCORSO ESTIVO-LIQUIDAZIONE 2° SEMESTRE ANNO 2016/2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

- **che** con determina n. 888 del 27/07/2016 è stato approvato lo schema di contratto ad uso non abitativo dell'immobile sito in Torre San Giovanni –Ugento, alla Via degli Ausoni, s.n., di proprietà della Sig.ra Maurizio Teresa, destinato al servizio di Pronto Soccorso, per la durata di sei anni con decorrenza 01/08/2016 e fino al 31/07/2022, al canone annuo di € 3.511,91 e da pagare al locatore in due rate con cadenza semestrale e comunque entro il 31 agosto ed il 28 febbraio di ogni anno;
- **che** in data 22.08.2016 il Comune di Ugento, rappresentato dal Dott. Alessandro Tresca, e la Sig.ra Maurizio Teresa hanno stipulato il contratto di locazione;
- che tale contratto è stato regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data 26/10/2016 - N° 3320;
- **che** con la stessa succitata determina è stata liquidata la somma di € 1.755,96, per il 1° semestre 2016/2017 e nel contempo è stato assunto impegno di spesa (16/2017) di € 3.511,91 (Canone annuo) sul Piano dei conti armonizzato 1.03.02.07.001, Missione 01, Programma 11 “Fitti Passivi Locazioni Beni Immobili” (ex. cap. 380 Art. 1) - bilancio pluriennale 2016-2018 – esercizio 2017;

RITENUTO, pertanto, procedere alla liquidazione di € 1.755,95 per il 2° semestre 2016/2017, imputandola sul Piano dei conti armonizzato 1.03.02.07.001, Missione 01, Programma 11 “Fitti Passivi Locazioni Beni Immobili” (ex. cap. 380 Art. 1) - bilancio 2017, a favore della Sig.ra Maurizio Teresa, nata a ...OMISSIS... il ...OMISSIS..., e residente in ...OMISSIS...C.F.MRZTRS41B62D2O9X, proprietaria dell'immobile;

TUTTO ciò premesso e considerato;
VISTO il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate;

- 1. DI LIQUIDARE** e pagare alla Sig.ra Maurizio Teresa, nata a ...OMISSIS... il ...OMISSIS..., e residente in ...OMISSIS...C.F.MRZTRS41B62D2O9X, proprietaria dell'immobile, la somma di € 1.755,95, per il 2° semestre 2016/2017, mediante accredito irrevocabile sul conto corrente bancario intestato alla stessa in essere- IBAN...OMISSIS...;
- 2. DI IMPUTARE** la spesa di € 1.755,95 sul Piano dei conti armonizzato 1.03.02.07.001, Missione 01, Programma 11 “Fitti Passivi Locazioni Beni Immobili” (ex. cap. 380 Art. 1) - bilancio 2017, dando atto che la spesa è divenuta esigibile nell'anno 2017;

Riferimenti contabili e attestazioni di cui alla delibera G.M. n229 del 23.12.2009 e s.m.i.

Importo liquidato: € 1.755,95 (millesettecentocinquantacinque/95);

Soggetto beneficiario: Sig.ra Maurizio Teresa, ...OMISSIS..., C.F.MRZTRS41B62D2O9X;

Causale: contratto di locazione dell'immobile in Torre San Giovanni adibito a Pronto Soccorso Estivo per il periodo 01/08/2016 e fino al 31/07/2022 - liquidazione 2° semestre 2016/2017;

Imputazione contabile: Piano dei conti armonizzato 1.03.02.07.001, Missione 01, Programma 11 “Fitti Passivi Locazioni Beni Immobili” (ex. cap. 380 Art. 1) per il 2° semestre 2016/2017- impegno di spesa n. 16/2017 assunto con determina n. 888 del 27/07/2016;

Modalità di pagamento: bonifico bancario – IBAN...OMISSIS...;

Il Responsabile del Servizio attesta Che:

1. esiste disponibilità sul capitolo di spesa innanzi indicato;
2. la spesa liquidata con il presente atto è disponibile, in conformità all'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 2000, ed è certa liquida ed esigibile nell'anno 2017;
3. Non esistono, agli atti di questo Ufficio, provvedimenti esecutivi e/o pignoramenti disposti dall'autorità giudiziaria a carico dei Beneficiari;
4. ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. il contratto di che trattasi non risulta assoggettato alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari (det. N. 4 del 7.7.2011 AVCP p.to 3.9);
5. In adempimento a quanto disposto dalla normativa in materia di vincoli di finanza pubblica, la spesa impegnata con la presente determinazione risulta compatibile ogni vincolo vigente in materia di finanza pubblica;
6. Le informazioni contenute nel presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Ugento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE".-sotto-sezione 2 livello "Canoni di locazione o affitto -Art. 30 del D. Lgs.vo 14 marzo 2013,n.33.

N° 869 Registro Generale
DEL 07/06/2017

N° 477 Registro del Servizio
DEL 07/06/2017

Oggetto : CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE DESTINATO A PRONTO SOCCORSO ESTIVO-LIQUIDAZIONE
2° SEMESTRE ANNO 2016/2017.

Il Responsabile del Settore
f.to Dott. Alessandro TRESCA
(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, li 07/06/2017

Il Messo Comunale
f.to _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Ugento, li _____

Il Responsabile del Settore
Dott. Alessandro TRESCA