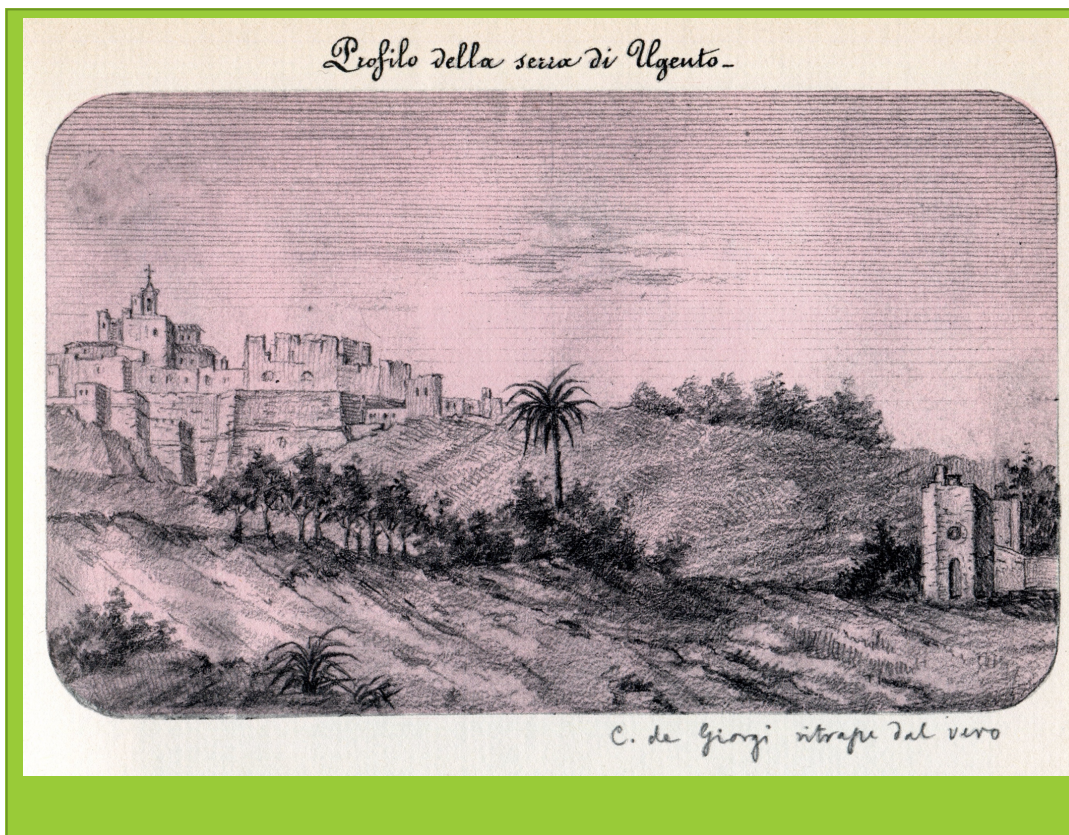




## Piano del Verde del Comune di Ugento

### Tavola 4

Piano di manutenzione  
straordinario del verde  
pubblico del Comune di  
Ugento



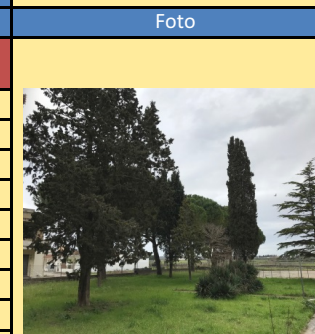
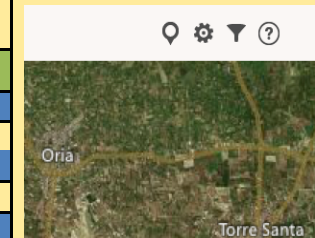
### 3 Caratterizzazione tecnica di tutte le aree verdi comunali, analisi dei costi di gestione

Ogni superficie a verde comunale è stata adeguatamente caratterizzata secondo i seguenti dati quantitativi e qualitativi:

<b>Parametri quantitativi</b>	<b>Parametri qualitativi</b>
Calcolo della superficie	Tipologia di superficie
Essenze arboree ed arbustive presenti	Specie arboree ed arbustive presenti
Documentazione fotografica	Documentazione fotografica
Manutenzione ordinaria e straordinaria	Stato vegetativo, arredo urbano e dendrologia

Si riportano a titolo esemplificativo le schede conoscitive predisposte e compilate per ogni singola località ed area a verde

	<b>COMUNE DI UGENTO - PIANO DEL VERDE</b>		Data	10.02.2017	Compilatore	F.TARANTINO	Revisione	1	Pagina	1 di 3	
	Scheda N°	2	Localizzazione	VIA TEANO						Mappa	
	Breve Descrizione	VIA URBANA ED AMPIO SPAZIO POSTO AI LIMITI DELLA CITTA' STORICA CON UN BUON PATRIMONIO ARBOREO									
<b>SCHEDA CENSIMENTO</b>											
Categoria	Verde stradale			Stato vegetativo							
Accessibilità	Adeguate			Alberi	sufficiente	Arbusti	sufficiente	Prati			
Stato del terreno	Terra			Stato dell'arredo urbano							
Valore del verde	Residenziale			Illuminaz.	sufficiente	Pavimentaz.		Arredi	sufficiente		
Elementi vegetali censiti											
Dendrologia degli alberi censiti											
ID	Specie	Quantita'	Altezza (m)	Diametro (cm)	Classe di pericolosità	Ubicazione	Stato fitosanitario	Danni rilevati			
1	SCHINUS MOLLE	2	6	20	Classe A trascurab.	In filare	Buono				
2	QUERCUS ILEX	7	6	20	Classe A trascurab.	In filare	Buono				
3	CEDRUS ATLANTICA	2	6	20	Classe A trascurab.	Isolato	Buono				
4	CUPRESSUS SEMPERVIRENS	6	6	30	Classe A trascurab.	Isolato	Buono				
5	LIBOCEDRUS DECURRENS	1	6	30	Classe A trascurab.	Isolato	Medio				
6	FICUS MACROFYLLA	1	6	30	Classe A trascurab.	Isolato	Medio				
7	ROBINIA PSEUDOACACIA	2	6	30	Classe B bassa	Isolato	Medio				
8	PINUS PINEA	7	6	30	Classe B bassa	Isolato	Buono				
9											
Dendrologia dei cespugli censiti											
ID	Specie	Quantita'	Altezza (cm)	Diametro (cm)	Classe di pericolosità	Ubicazione	Stato fitosanitario	Danni rilevati			
1	YUCCA SPP	3									
2											
3											
4											
5											
6											





Valutazione globale elementi vegetali censiti:

ALBERATURE DI DISCRETO VALORE VEGETALE

## SCHEDA MANUTENZIONE

## ORDINARIA

## STRAORDINARIA

Tipologia	Necessita'	Priorita' intervento	Tipologia	Necessita'	Priorita' intervento
Potatura verde	Necessario	Ordinario	Taglio branche		
Taglio rami	Necessario	Ordinario	Taglio tronco		
Taglio prato			Potatura di riforma	Necessario	Ordinario
Taglio erba	Necessario	Ordinario			
Trattamento fitosanitario					


Note sulla manutenzione ordinaria e straordinaria:

PARTICOLARE CURA E MANUTENZIONE VA POSTA AI LECCI CHE MOSTRANO SEGNI DI DEPERIMENTO

Data consigliata prossimo censimento (mese/anno):	TOTALE SUPERFICIE IN MQ	6200	TOTALE ALBERI	28
---	-------------------------	------	---------------	----

	COMUNE DI UGENTO - PIANO DEL VERDE	Data	10.02.2017	Compilatore	F.TARANTINO	Revisione	1	Pagina	3 di 3
	Scheda N°	2	Localizzazione	VIA TEANO					

COMPUTO METRICO							TOTALE:	€ 2.969,20	
N°	Rif elenco prezzi	Descrizione dei lavori	UM	Larghezza	Lunghezza	Altezza	Quantità	Prezzo	Totale imponibile
1	INF 02 08.12	DECESPUGLIAMENTO SU TERRENO, 3 INTERVENTI	mq	1,00	1,00	1,00	6200	€ 0,34	€ 2.108,00
2	INF 02 06.05	POTATURA DI RISANAMENTO	N°	1,00	1,00	1,00	20	€ 36,40	€ 728,00
3	INF 02 06.11A	ALLONTANAMENTO PIANTE GRASSE, AGAVE E YUCCHE	N°	1,00	1,00	1,00	3	€ 44,40	€ 133,20
4			N°	10,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
5			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
6			N°	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
7			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
8			N°	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
9			N°	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
10			N°	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
11			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
12			N°	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
13			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
14			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
15			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
16			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
17			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
18			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
19			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -
20			mq	0,00	0,00	0,00	0	€ -	€ -

	COMUNE DI UGENTO - PIANO DEL VERDE				LOCALITA'	UGENTO CITTA'				
	RIEPILOGO VOCI DI SPESA		TOTALE	€ 113.620,31	con rivalut. Istat	€ 115.210,99	Coeff.rivalut. Istat= 1,4% 2013-2017			
	N°	DENOMINAZIONE AREA VERDE	IMPORTO LAVORI	ALIQUOTA IVA	IVA	Oneri per la sicurezza	NUMERO DI ALBERI	MQ DI SUPERFICIE	CATEGORIA	VALORE DEL VERDE
1	PIAZZA ITALIA	€ 1.066,00	22	€ 234,52	€ -	50	2600	Piazza alberata	Residenziale	
2	VIA TEANO	€ 2.969,20	22	€ 653,22	€ -	28	6200	Verde stradale	Residenziale	
3	VIA MARCHESI DI UGENTO	€ 375,00	22	€ 82,50	€ -	4	500	Parchi urbani	Residenziale	
4	PIAZZA COLONNA	€ 2.322,10	22	€ 510,86	€ -	11	1000	Piazza alberata	Residenziale	
5	PIAZZA COLOSSO	€ 846,00	22	€ 186,12	€ -	0	200	Piazza alberata	Residenziale	
6	PORTA SAN NICOLA	€ 31,50	22	€ 6,93	€ -	3	70	Piazza alberata	Residenziale	
7	VIA MESSAPICA	€ 1.856,40	22	€ 408,41	€ -	51	0	Verde stradale	Residenziale	
8	VIA COLOSSO - CASTELLO	€ 1.019,20	22	€ 224,22	€ -	30	0	Verde stradale	Residenziale	
9	CORSO GARIBALDI	€ 626,40	22	€ 137,81	€ -	16	0	Verde stradale	Residenziale	
10	VIA BARCO E ALTRE	€ 1.642,00	22	€ 361,24	€ -	43	0	Verde stradale	Residenziale	
11	CASERMA DEI CARABINIERI	€ 1.900,00	22	€ 418,00	€ -	36	1000	Verde di quartiere	Residenziale	
12	PIAZZETTA OZAN	€ 1.088,80	22	€ 239,54	€ -	14	300	Piazza alberata	Residenziale	
13	PIAZZA IMMACOLATA	€ 17.960,90	22	€ 3.951,40	€ -	49	2000	Piazza alberata	Scolastico	
14	VIA DELLA LUCE	€ 512,80	22	€ 112,82	€ -	8	1000	Alberatura urbana	Extraurbano	
15	CROCEFISSO	€ 3.010,00	22	€ 662,20	€ -	5	6000	Parchi urbani	Extraurbano	
16	VIA RIPAMONTI	€ 964,10	22	€ 212,10	€ -	26	10	Verde stradale	Residenziale	
17	VIA GOLDONI	€ 1.178,00	22	€ 259,16	€ -	32	0	Verde stradale	Residenziale	
18	PIAZZA L. DE GIORGI	€ 171,20	22	€ 37,66	€ -	3	0	Verde stradale	Residenziale	
19	PIAZZETTA SAN VINCENZO	€ 3.083,20	22	€ 678,30	€ -	4	10	Piazza alberata	Residenziale	
20	ACQUE BIANCHE	€ 4.500,00	22	€ 990,00	€ -	402	10000	Parchi urbani	Extraurbano	
21	VIGILI DEL FUOCO	€ 1.565,20	22	€ 344,34	€ -	43	0	Verde stradale	Extraurbano	
22	VIA PASTEUR	€ 4.594,60	22	€ 1.010,81	€ -	43	10000	Parchi urbani	Sportivo	
23	VIA EDISON - ACQUARICA	€ 2.451,90	22	€ 539,42	€ -	5	5000	Verde di quartiere	Residenziale	
24	VIA D'ANNUNZIO	€ 9.935,00	22	€ 2.185,70	€ -	76	10000	Verde stradale	Scolastico	
25	PIAZZA MONTESSORI	€ 4.124,40	22	€ 907,37	€ -	54	4000	Verde stradale	Scolastico	
26	VIA TAURISANO	€ 4.486,00	22	€ 986,92	€ -	33	4000	Alberatura urbana	Extraurbano	
27	VIA COSENZA	€ 4.111,40	22	€ 904,51	€ -	68	2000	Verde stradale	Scolastico	
28	VIA LORETO	€ 317,00	22	€ 69,74	€ -	5	300	Parchi urbani	Sportivo	
29	SCUOLA MILANI	€ 2.089,40	22	€ 459,67	€ -	41	500	Verde di quartiere	Scolastico	
30	VIA VOLTA	€ 1.086,70	22	€ 239,07	€ -	28	150	Verde stradale	Residenziale	
31	VIA PUGLIA	€ 608,20	22	€ 133,80	€ -	13	300	Verde stradale	Residenziale	
32	UGENTO NUOVA	€ 5.616,80	22	€ 1.235,70	€ -	53	8000	Verde di quartiere	Residenziale	
33	VIA ACQUARELLI	€ 3.940,00	22	€ 866,80	€ -	5	6000	Giardini storici	Monumentale	
34	VIA CONGEDI SALV.	€ 1.082,00	22	€ 238,04	€ -	5	2000	Alberatura urbana	Residenziale	
35	LOC 35	€ -		€ -	€ -	0	0	0	0	
36	LOC 36	€ -		€ -	€ -	0	0	0	0	
37	LOC 37	€ -		€ -	€ -	0	0	0	0	
38	LOC 38	€ -		€ -	€ -	0	0	0	0	
39	LOC 39	€ -		€ -	€ -	0	0	0	0	
40	LOC 40	€ -		€ -	€ -	0	0	0	0	
	TOTALE VOCI	€ 93.131,40		€ 20.488,91	€ -	1287	83140			

## **4 Il piano di manutenzione straordinario ed ordinario**

È stato predisposto un piano straordinario e ordinario di manutenzione del verde nelle aree pubbliche così caratterizzato:

- **interventi straordinari**

Si tratta di un piano di interventi immediati da effettuare al fine di ottenere un minimo di decoro delle aree pubbliche attraverso interventi di sfalcio delle erbe secche nelle aree pubbliche, la messa in sicurezza o eliminazione delle piante più decrepite o secche. Gli interventi sono previsti in tutte le aree che presentano tali problematiche di rilievo.

- **interventi ordinari**

Si tratta di un piano di interventi che progressivamente nell'arco di 3-5 anni dovranno riportare il verde pubblico di Ugento in buone condizioni di gestione sia con interventi di taglio e potatura delle piante secche che progressivi interventi di recupero e sostituzione delle piante. I lavori previsti dal piano sono riportati nel programma Excel di gestione, allegato alla presente e che riportano le categorie di lavori di seguito riportate.

Tutti gli interventi saranno eseguiti tenendo conto del nuovo regolamento del verde parte integrante del presente piano.

<b>Codice Elenco prezzi</b>	<b>Descrizione dei lavori</b>
Inf 02 06.05a	Potatura di risanamento alberi fino a 6 mt
Inf 02 06.05b	Potatura di risanamento alberi fino a 12 mt
Inf 02 06.10a	Abbattimento di alberi fino a 6 mt
Inf 02 06.10b	Abbattimento di alberi fino da 6 a 12 mt
Inf 02 06.10c	Abbattimento di alberi oltre 12 mt
Inf 02 07.02a	Potatura di palmizi fino a 3,5 mt
Inf 02 07.02b	Potatura di palmizi fino a 7 mt
Inf 02 08.03	Potatura di siepi ed arbusti
Inf 02 08.07	Asportazione di piante
Inf 02 08.12	Decespugliamento di terreno 3 volte anno
Inf 02 08.08	Irrigazione con autobotti
Inf 02 02.01b	Messa a dimora di alberature in vaso circ. 20-36
Inf 02 02.01b	Messa a dimora di arbusti per vaso circ. 18-24
Inf 02 02.05a	Messa a dimora di siepi 2-4 piante m
Inf 02 03.01a3	Fornitura di alberature in vaso circ. 20-24
Inf 02 03.03a2	Fornitura di arbusti in vaso diam. 18-20
Inf 02 04.01	Garanzia e cure attecchimento piante fornite per un anno 50 %
Inf 02 06.13	Estirpazione di Ceppaie diametro 30-50 cm



Tra gli interventi ordinari dovranno essere ricompresi gli interventi di nuova piantumazione o sostituzione delle piante esistenti con altre conformi al regolamento.

Particolare attenzione sarà posta al contenimento dei costi di gestione e di consumo di risorse naturali:

- **utilizzo di specie arboree ed arbustive adeguate alla situazione dell'area, come da tabella del regolamento;**
- **uso di prodotti naturali (concimi e compost bio) al fine di limitare l'impiego di prodotti chimici di sintesi;**
- **utilizzo di tecniche agronomiche che consentano il risparmio di acqua irrigua (pacciamatura, zappettature, ecc.).**

A titolo esemplificativo si riportano delle foto di aree stradali di verde pubblico gestite con queste tecniche e delle foto simulazioni di come potrebbero essere sistemate aree analoghe di Ugento.