



CITTA' DI UGENTO

PIANO DEL COLORE

MODULO COLORE

data redazione

31 ottobre 2017

SCHEDA DI RILIEVO ARCHITETTONICO

DATI DEL DICHIARANTE

Cognome e Nome																				
Luogo e data di nascita																				
Residente a																				
Via/piazza												n.								
Codice fiscale																				
Telefono																				
PEC																				
e-mail																				

TITOLARE DELL'INTERVENTO

<input checked="" type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> amministratore- legale rappresentante <input type="checkbox"/> avente titolo <input type="checkbox"/> non avente titolo esclusivo all'esecuzione dell'intervento, ma autorizzato mediante dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

ZONA PRG	FOGLIO	P.LLA	SUBALTERNO	CATEGORIA
B1	40	439	/	

TECNICO INCARICATO

Progettista Incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome													
Luogo e data di nascita													
Residente a													
Via/piazza												n.	
Con studio in													

-segue-

Via/piazza		n.
Iscritto all'ordine/collegio		al n.
Codice fiscale		
Telefono		
PEC		
e-mail		

NOTIZIE FABBRICATO

Ubicazione: piazza: P. Colonna - via Regina Isabella – via Messapica (Ugento)

- edificio vincolato (D. Lgs. n. 42/2004) atto vincolo:
- edificio non vincolato

AREA OMOGENEA

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Area I “città storica” | <input type="checkbox"/> Area VI “insediamento costiero periferico” |
| <input type="checkbox"/> Area II “città versante” | <input type="checkbox"/> Area VII “attrezzature turistico-ricettive” |
| <input type="checkbox"/> Area III “città consolidata” | <input type="checkbox"/> Area VIII “attrezzature cittadine” |
| <input type="checkbox"/> Area IV “città periferica” | <input type="checkbox"/> Area IX “insediamento attività produttive” |
| <input type="checkbox"/> Area V “insediamento costiero” | <input type="checkbox"/> Area X “agricola” |

TIPO DI INTERVENTO

- Manutenzione ordinaria
- S.C.I.A.
- Permesso di Costruire
- Altro

DESTINAZIONE D 'USO

- residenza
- deposito
- artigianato di servizi
- negozio commerciale
- magazzino commerciale

EPOCA DI COSTRUZIONE

- data certa
- dedotta da caratteri stilistici
- epoca precedente al 1500
- dal 1500 al 1600
- dal 1600 al 1700

<input type="checkbox"/> banca - assicurazione <input type="checkbox"/> albergo / b&b <input type="checkbox"/> esercizio pubblico <input type="checkbox"/> ufficio privato <input type="checkbox"/> ufficio pubblico <input type="checkbox"/> servizio pubblico <input type="checkbox"/> altro	<input type="checkbox"/> dal 1700 al 1800 <input checked="" type="checkbox"/> dal 1800 al 1900 <input type="checkbox"/> dopo il 1900 INTERVENTI SUCCESSIVI <input type="checkbox"/> data certa <input type="checkbox"/> data approssimata <input type="checkbox"/> sopraelevazione <input type="checkbox"/> modifica assi aperture <input type="checkbox"/> modifica forma delle aperture <input type="checkbox"/> rifacimento intonaco
--	---

COMPONENTI DI FINITURA

<input type="checkbox"/> bugnati <input checked="" type="checkbox"/> paraste o lesene <input checked="" type="checkbox"/> cornici o fasce <input type="checkbox"/> pluviali	<input type="checkbox"/> graffiti <input checked="" type="checkbox"/> mensole/balconi/balaustre <input checked="" type="checkbox"/> opere in ferro <input type="checkbox"/> serramenti di pregio
--	---

DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO

<p>MATERIALI SUPERFICI LAPIDEE:</p> <input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> cemento a faccia vista <input checked="" type="checkbox"/> muratura a faccia vista <input type="checkbox"/> rivestimento in <input type="checkbox"/> tinteggiatura a calce su intonaco <input type="checkbox"/> tinteggiatura a calce su pietra <input type="checkbox"/> pittura al quarzo <input checked="" type="checkbox"/> altro tipo di pittura <p>DEGRADO DELLE SUPERFICI:</p> <input checked="" type="checkbox"/> alterazione cromatica; <input checked="" type="checkbox"/> alveolizzazione/disgregazione; <input type="checkbox"/> efflorescenza; <input checked="" type="checkbox"/> esfoliazione: <input type="checkbox"/> fratturazione o fessurazione; <input checked="" type="checkbox"/> lacuna/distacco; <input type="checkbox"/> macchia; <input checked="" type="checkbox"/> patina biologica:	<p>DEGRADO DEGLI INFISSI:</p> <input type="checkbox"/> tapparelle <input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> alto <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> altissimo <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> alto <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> altissimo <input checked="" type="checkbox"/> porte e finestre <input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> alto <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> altissimo <p>DEGRADO DELLE OPERE IN FERRO:</p> <input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> alto <input checked="" type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> altissimo <p>DEGRADO DI ALTRE OPERE IN FERRO:</p> <p>.....</p>
---	--

<input type="checkbox"/> vegetazione;	<input type="checkbox"/> basso	<input type="checkbox"/> alto
<input type="checkbox"/> altro	<input type="checkbox"/> medio	<input type="checkbox"/> altissimo

DETRATTORI ESTETICI DI FACCIATA:

- Pitture lavabili
- altro saracinesche metalliche, facciata incompiuta.

CRITERI ADOTTATI PER LA SCELTA DEI COLORI E DEI MATERIALI DI FINITURA

L'edificio è associabile alla tipologia edilizia del palazzo; è costituito da vari elementi, basamento, finitura a fasce orizzontali del piano terra, fascia marcapiano, paraste angolari, finestre con cornici e timpani, cornice con beccatelli arricchita da elementi plastici. Si è optato, prima di tutto, di concludere la facciata a piano primo. Si è scelto un colore dalle tonalità gialle per il fondo e per il piano terra e gli elementi in rilievo una colorazione bianco-beige. Saranno uniformate le persiane su tutti i prospetti, prediligendo una colorazione a smalto dalle tonalità marroni. Le saracinesche del piano terra saranno sostituite da portoni in legno dalle stesse tonalità degli infissi del piano primo. Il pluviale sarà sostituito da uno più idoneo. I cavi e fili elettrici saranno interrati e posti sottotraccia.

COLORI E MATERIALI DI FINITURA PRESCRITTI

ELEMENTI DI FACCIATA	COLORE		MATERIALI DI FINITURA
	CODICE NCS / RAL	N° TAVOLOZZA	
Fondo	S 0530 – G90Y		Intonaco
Basamento	S 0507 – Y20R		intonaco
Elementi in rilievo	S 0603 – Y20R		Intonaco e pietra
Cornicione	S 0603 – Y20R		Pietra
Finestre	RAL 8028		Legno e vetro
Persiane	RAL 8028		Legno
Ringhiere/inferriate	Grigio grafite		Ferro
Pluviali/gronde	/		Rame

NOTE:

.....

.....

.....

Al termine dei lavori, il proponente dovrà far pervenire all'Ufficio tecnico comunale, tramite deposito presso l'ufficio protocollo, la documentazione fotografica relativa all'intervento eseguito.

Ugento, li 31 ottobre 2017

In fede



