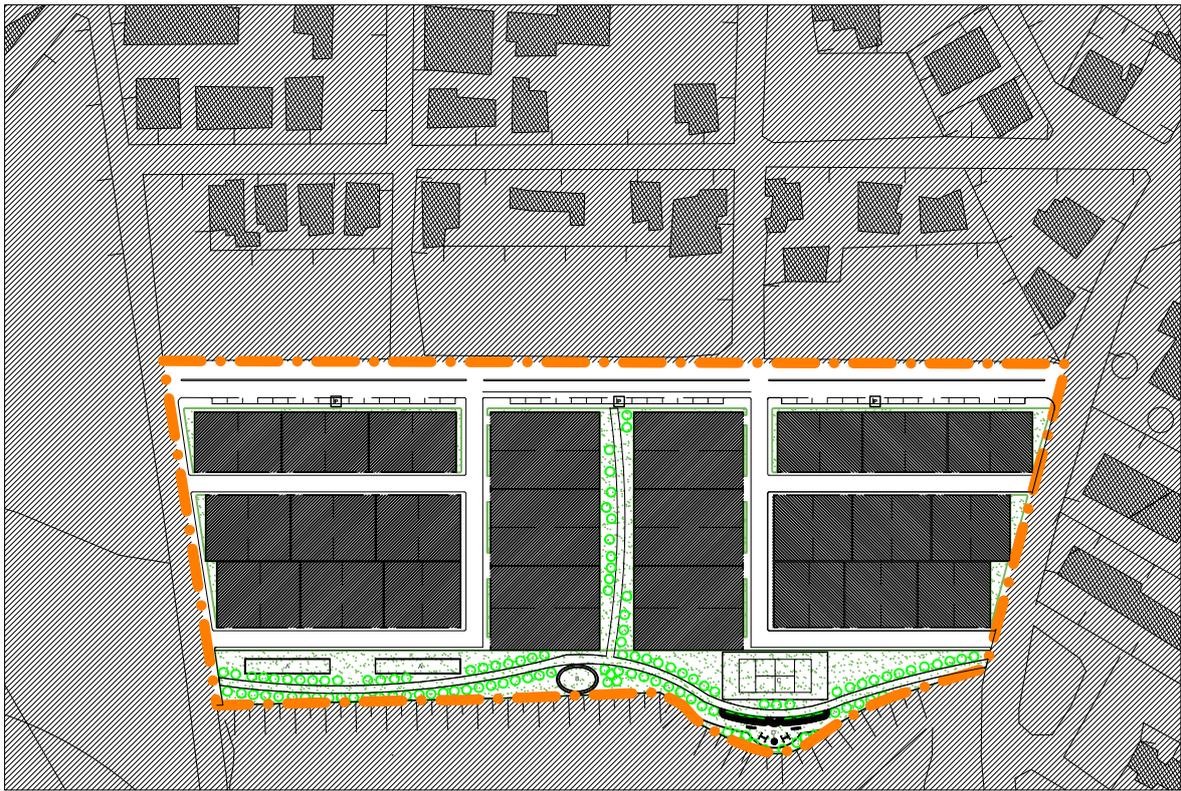


# COMUNE DI UGENTO

PROVINCIA DI LECCE

## PIANO URBANISTICO ESECUTIVO DEL COMPARTO 26/A



### RELAZIONE FINANZIARIA

Giugno 2011

<b>PROGETTISTA:</b> Dr. Arch. Silvio Causo		<b>Il Sindaco</b>
<b>COLLABORATORI:</b>	Dr. Arch. Francesca Caputo Geom. Antonio Rizzo	
Delibera della G.C. n°..... del .....	Delibera del C. C. n°..... del .....	Aggiornamento del .....

**COMUNE DI UGENTO**

**PROVINCIA DI LECCE**

**PIANO URBANISTICO ESECUTIVO**

**SETTORE n.26/a ZONA C/1**

(art. 15 legge regionale 27 luglio 2001, n°20)

**RELAZIONE FINANZIARIA**

## **RELAZIONE FINANZIARIA**

### **STIMA DEI COSTI DI REALIZZAZIONE**

L'indicazione sommaria e presuntiva degli oneri da sostenere per la realizzazione delle opere di urbanizzazione relative al Piano di Lottizzazione (art. 15 l. r. 20/2001) del settore 26/A, zona C/1 del Comune di Ugento, si può stimare assumendo costi relativi ad opere pubbliche eseguite nello stesso Comune aggiornati alla data del presente piano.

La previsione sommaria di spesa ha valore programmatico e, pertanto, come tale, soggetta a revisione e aggiornamenti.

#### **A) OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA**

##### **1) VIABILITA' E PARCHEGGI**

mq.8.814 x € 18,00 € 158.652,00

##### **2) RETE FOGNARIA**

ml. 530 x € 70,00 € 37.100,00

##### **3) RETE IDRICA**

ml.800 x € 70,00 € 56.000,00

##### **4) RETE ELETTRICA E PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

a) rete distribuzione energia elettrica quota  
distanza da corrispondere all'ENEL per  
allacciamento a Cabina

n° 54 unità x € 270,00 € 14.580,00

b) Illuminazione pubblica riferita a punto illuminante  
Palo ad 1 armatura

n° 26 unità x € 950,00 € 24.700,00

Punto luce pedonale	
n° 15 unità x € 550,00	€ <u>8.250,00</u>
TOTALE RETE ELETTRICA E PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 47.530,00

## **B) OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA**

### 2) VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

mq. 6.352 x € 15,00	€ 95.280,00
---------------------	-------------

## RIEPILOGO

### A) URBANIZZAZIONE PRIMARIA

1) VIABILITA' E PARCHEGGI	€	158.652,00
2) RETE FOGNARIA	€	37.100,00
3) RETE IDRICA	€	56.000,00
4) RETE ELETTRICA E P.I.	€	<u>47.530,00</u>
<b>TOTALE URBANIZZAZIONE PRIMARIA</b>	<b>€</b>	<b>299.282,00</b>

### B) URBANIZZAZIONE SECONDARIA

1) VERDE PUBBLICO	€	<u>95.280,00</u>
<b>TOTALE URBANIZZAZIONE SECONDARIA</b>	<b>€</b>	<b>95.280,00</b>

In totale la spesa presunta per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria da realizzare nel settore 26/A è di **€ 394.562,00**.

Il Progettista  
Dr. Arch. Silvio Causo