

CITTÀ DI UGENTO



# Città di Ugento

Provincia di Lecce

GESTIONE DEL PATRIMONIO

Tel.0833/557001- Fax 0833/955128 – Codice Fiscale 81003470754

## Avviso pubblico per la ricerca in locazione di immobili da adibire ad allestimento temporaneo di seggi elettorali 2024.

### MODELLO B – PROPOSTA TECNICA

*Per le persone fisiche*

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)

residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Stato \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

e domiciliato in \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_, telefono/fax \_\_\_\_\_, Pec/indirizzo  
posta

elettronica \_\_\_\_\_, in condizione di regime patrimoniale (da compilare se coniugato),

in qualità di \_\_\_\_\_

*Per le persone giuridiche*

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)

residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Stato \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

e domiciliato in \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_, P. Iva \_\_\_\_\_

telefono/fax \_\_\_\_\_, PEC/PEO \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

avendo preso visione dell'avviso pubblico in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi, in \_\_\_\_\_ qualità \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_

### DICHIARA

- Di voler candidare in locazione, con decorrenza \_\_\_\_\_, l'immobile sito in Ugento alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, censito al catasto urbano al fg. \_\_\_\_\_, p.lla \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_, categoria \_\_\_\_\_, destinazione \_\_\_\_\_ d'uso \_\_\_\_\_, data di ultimazione dei lavori di costruzione \_\_\_\_\_ e data di ultimazione degli ultimi lavori di ristrutturazione \_\_\_\_\_, il quale si compone come segue:
  - n. \_\_\_\_\_ stanze, la cui superficie è pari a mq \_\_\_\_\_ per stanza;  
\_\_\_\_\_ (eventuali note)
  - n. \_\_\_\_\_ locali igienici, di cui n. \_\_\_\_\_ da destinare a persone diversamente abili,  
\_\_\_\_\_ (eventuali note)
- Sul predetto immobile insistono i seguenti gravami, pesi diritti attivi o passivi etc..  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- che l'immobile proposto in locazione risponde:
  - alle caratteristiche funzionali richieste dall'art.4 dell'Avviso Pubblico per la ricerca in locazione di immobili da adibire ad allestimento temporaneo di seggi elettorali 2024, ovvero l'immobile:
    - possiede illuminazione naturale adeguata, con presenza di finestre/lucernari ;
    - è dotato di due accessi indipendenti tali da permettere l'uso esclusivo dei collegamenti verticali (scale e/o ascensori);
    - è dotato di locali adibiti a servizi igienici, di cui almeno uno per diversamente abili;
    - è dotato di impianto rilevazione fumi, ove necessario;
    - è tinteggiato;
    - è dotato di impianti idrico – fognante, ed elettrico autonomi come di seguito descritti:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
    - risponde alla classe energetica \_\_\_\_\_, attestata dall'APE ivi allegata;
    - è dotato di impianto che sia predisposto per il collegamento con le reti telefonica ed internet;
    - è dotato di autonoma identificazione catastale avente categoria catastale \_\_\_\_\_ rispondente alla destinazione necessaria;
    - risultare, di fatto, coerente con la planimetria depositata al catasto e presso l'Ente;

- risulta di piena proprietà o nella piena disponibilità giuridica del proponente alla data di pubblicazione del presente Avviso Pubblico;
- sarà consegnato libero da persone e cose e in buone condizioni di manutenzione senza necessità di interventi per la sua immediata fruibilità ovvero necessità dei seguenti interventi

\_\_\_\_\_

al fine di renderlo immediatamente fruibile;

- alle normative vigenti in materia urbanistica ed edilizia, è dotato di certificato di agibilità rilasciato in data \_\_\_\_\_ e nulla osta igienico sanitario della ASL e quindi conforme:
  - a) alle normative vigenti in materia di conformità impiantistica (D.M. n.37/2008 e ss.mm.ii);
  - b) alle norme relative al superamento delle barriere architettoniche con particolare riferimento al D.P.R. 503/1996;
  - c) alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro;

Ai fini della valutazione per la redazione della graduatoria si dichiara, infine, che:

- 1) l'immobile sarà fruibile entro la data \_\_\_\_\_;
- 2) Gli immobili disponibili ad accogliere le esigenze dell'Amministrazione in termini di stanze e superficie disponibile sono n. \_\_\_\_\_;
- 3) lo stato manutentivo dell'immobile è da considerarsi \_\_\_\_\_ (ottimo, buono, discreto, scarso);
- 4) con riferimento all'indipendenza dell'immobile e/o all'assenza o limitatezza di spazi condominiali, l'immobile è \_\_\_\_\_;
- 5) la superficie dell'immobile si sviluppa su n. piani \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- 6) di essere posto ad una distanza di metri lineari \_\_\_\_\_ dall'incrocio tra corso Colombo e Lungomare Rubichi (misurato in linea d'aria);
- 7) di essere posto ad una distanza di metri lineari \_\_\_\_\_ da un parcheggio \_\_\_\_\_ (indicare n. posti e se a pagamento o meno distanza misurata in linea d'aria);

**Allega** alla presente istanza:

Planimetria dell'immobile;

Visura catastale

Documentazione fotografica

Attestato di prestazione energetica,

Autodichiarazione contenente il numero dei giorni necessario per consegnare l'immobile all'Amministrazione, fruibile, funzionale e rispondente alle richieste del presente Avviso.

Ugento, \_\_\_\_\_

firma