

CITTÀ DI UGENTO



Città di Ugento

Provincia di Lecce

GESTIONE DEL PATRIMONIO

Tel.0833/557001- Fax 0833/955128 – Codice Fiscale 81003470754

Avviso pubblico per la ricerca in locazione di immobili da adibire ad allestimento temporaneo di seggi elettorali 2024.

MODELLO B – PROPOSTA TECNICA

Per le persone fisiche

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a il _____ a _____ (____)

residente nel Comune di _____ (____) Stato _____

Via/Piazza _____ n. _____

e domiciliato in _____

C.F. _____, telefono/fax _____, Pec/indirizzo
posta

elettronica _____, in condizione di regime patrimoniale (da compilare se coniugato),

in qualità di _____

Per le persone giuridiche

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a il _____ a _____ (____)

residente nel Comune di _____ (____) Stato _____

Via/Piazza _____ n. _____

e domiciliato in _____

C.F. _____, P. Iva _____

telefono/fax _____, PEC/PEO _____

in qualità di legale rappresentante di _____

avendo preso visione dell'avviso pubblico in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi, in _____ qualità _____ di _____

DICHIARA

- Di voler candidare in locazione, con decorrenza _____, l'immobile sito in Ugento alla via _____ n. _____, censito al catasto urbano al fg. _____, p.lla _____, sub _____, categoria _____, destinazione _____ d'uso _____

_____, data di ultimazione dei lavori di costruzione _____ e data di ultimazione degli ultimi lavori di ristrutturazione _____, il quale si compone come segue:

n. _____ stanze, la cui superficie è pari a mq _____ per stanza;

_____ (eventuali note)

n. _____ locali igienici, di cui n. _____ da destinare a persone diversamente abili,

_____ (eventuali note)

- Sul predetto immobile insistono i seguenti gravami, pesi diritti attivi o passivi etc..

- che l'immobile proposto in locazione risponde:

- alle caratteristiche funzionali richieste dall'art.4 dell'Avviso Pubblico per la ricerca in locazione di immobili da adibire ad allestimento temporaneo di seggi elettorali 2024, ovvero l'immobile:

- possiede illuminazione naturale adeguata, con presenza di finestre/lucernari ;
- è dotato di due accessi indipendenti tali da permettere l'uso esclusivo dei collegamenti verticali (scale e/o ascensori);
- è dotato di locali adibiti a servizi igienici, di cui almeno uno per diversamente abili;
- è dotato di impianto rilevazione fumi, ove necessario;
- è tinteggiato;
- è dotato di impianti idrico – fognante, ed elettrico autonomi come di seguito descritti:

_____;

- risponde alla classe energetica _____, attestata dall'APE ivi allegata;
- è dotato di impianto che sia predisposto per il collegamento con le reti telefonica ed internet;
- è dotato di autonoma identificazione catastale avente categoria catastale _____ rispondente alla destinazione necessaria;
- risultare, di fatto, coerente con la planimetria depositata al catasto e presso l'Ente;

- risulta di piena proprietà o nella piena disponibilità giuridica del proponente alla data di pubblicazione del presente Avviso Pubblico;
- sarà consegnato libero da persone e cose e in buone condizioni di manutenzione senza necessità di interventi per la sua immediata fruibilità ovvero necessità dei seguenti interventi

al fine di renderlo immediatamente fruibile;

- alle normative vigenti in materia urbanistica ed edilizia, è dotato di certificato di agibilità rilasciato in data _____ e nulla osta igienico sanitario della ASL e quindi conforme:
 - a) alle normative vigenti in materia di conformità impiantistica (D.M. n.37/2008 e ss.mm.ii);
 - b) alle norme relative al superamento delle barriere architettoniche con particolare riferimento al D.P.R. 503/1996;
 - c) alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro;

Ai fini della valutazione per la redazione della graduatoria si dichiara, infine, che:

- 1) l'immobile sarà fruibile entro la data _____;
- 2) Gli immobili disponibili ad accogliere le esigenze dell'Amministrazione in termini di stanze e superficie disponibile sono n. _____;
- 3) lo stato manutentivo dell'immobile è da considerarsi _____ (ottimo, buono, discreto, scarso);
- 4) con riferimento all'indipendenza dell'immobile e/o all'assenza o limitatezza di spazi condominiali, l'immobile è _____;
- 5) la superficie dell'immobile si sviluppa su n. piani _____;
- 6) di essere posto ad una distanza di metri lineari _____ dall'incrocio tra corso Colombo e Lungomare Rubichi (misurato in linea d'aria);
- 7) di essere posto ad una distanza di metri lineari _____ da un parcheggio _____ (indicare n. posti e se a pagamento o meno distanza misurata in linea d'aria);

Allega alla presente istanza:

Planimetria dell'immobile;

Visura catastale

Documentazione fotografica

Attestato di prestazione energetica,

Autodichiarazione contenente il numero dei giorni necessario per consegnare l'immobile all'Amministrazione, fruibile, funzionale e rispondente alle richieste del presente Avviso.

Ugento, _____

firma