



Comune di Ugento

cap. 73059 – Provincia di Lecce

Settore Urbanistica, Ambiente & S. U. A. P.

www.comune.ugento.le.it

tel. 0833.557001 - fax 0833.556496

PROT. N. 17677 DEL 23.06.2022

AVVISO PUBBLICO

PER IL RILASCIO DI CONCESSIONI DI AREE DEMANIALI MARITTIME PER L'INSTALLAZIONE DI COMPLESSI NON COSTITUENTI PARCHI DI DIVERTIMENTO TRADIZIONALI AI SENSI DEL CAPO III ART. 19 DEL REGOLAMENTO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 30 DEL 29.06.2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 1 della Legge 241 del 1990 e s.m.i., l'attività amministrativa persegue i fini demandati dalla Legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario;
- la normativa europea (artt. 49 e 101 TFUE) e la costante giurisprudenza impongono il ricorso alle procedure ad evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime, che avranno una durata limitata e non potranno prevedere la procedura di rinnovo automatico né accordare altri vantaggi al prestatore uscente o a persone che con tale prestatore abbiano particolari legami;
- la direttiva del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 dicembre 2006 n. 2006/123/CE (detta, appunto, "direttiva servizi" o direttiva Bolkestein), che definisce le attività economiche genericamente come servizi, chiede agli Stati membri in sede di attuazione di liberalizzarne al massimo l'esercizio, eliminando il regime autorizzatorio per le attività di servizi, o sottoponendole a dichiarazione di inizio attività o silenzio - assenso. L'art. 12 della direttiva, dopo aver disposto che *"qualora il numero di autorizzazioni disponibili per una determinata attività sia limitata, gli Stati membri applicano la procedura di selezione tra i candidati potenziali, che presenti garanzie di imparzialità e di trasparenza"*, e che prevede in particolare un'adeguata pubblicità dell'avvio della procedura e del suo svolgimento e completamento, impone che *"l'autorizzazione è rilasciata per una durata limitata adeguata e non può prevedere la procedura di rinnovo automatico né accordare altri vantaggi al prestatore uscente"*;
- l'art. 36 "Concessione di beni demaniali" del Codice della Navigazione consente, compatibilmente con le esigenze del pubblico uso, la possibilità di concedere l'occupazione e l'uso, anche esclusivo, di beni demaniali e di zone di mare territoriale per un determinato periodo di tempo;
- l'art. 6 comma 3 della Legge Regionale n. 17 del 2015 "Disciplina della Tutela e dell'Uso della Costa" conferisce ai comuni costieri l'esercizio di tutte le funzioni amministrative inerenti il rilascio, rinnovo, revoca e decadenza delle concessioni demaniali marittime;
- il quadro normativo è rappresentato, ad oggi, dal Codice della Navigazione e dal relativo Regolamento d'esecuzione, dalla L.R. n. 17/2015, dal D.Lgs. n. 59/2010, dalle direttive comunitarie e dalla giurisprudenza nazionale e comunitaria in materia;

- il Piano Comunale delle Coste del Comune di Ugento è stato adottato con DGC n.167 del 19/07/2017;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 29 giugno 2022 con cui è stato approvato il Regolamento “Spettacoli viaggianti e parchi di divertimento”;

Considerato che:

- con nota prot. n. 9149 del 30.03.2022 perveniva manifestazione di interesse per l’installazione di piattaforma “carosello artistico” sul lungomare di Torre San Giovanni;

Ritenuto di avviare la procedura per l’assegnazione delle aree oggetto di manifestazione di interesse ai sensi e per gli effetti dell’art. 8 della L.R. n. 17/2015;

Viste le aree già oggetto di concessione in passato, sulle quali è stata espletata l’attività oggetto del presente avviso dagli operatori economici presenti sul territorio;

Visti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 28 maggio 2018 con cui è stato approvato il nuovo Documento Strategico del Commercio del Comune di Ugento per il commercio su aree pubbliche, che ha recepito il Regolamento Regionale 28 febbraio 2017, n. 4, attuativo della L.R. 16 aprile 2015 n. 24 “Codice di commercio”: articolo 3, comma 1, lettere h) e j): Criteri e procedure per la concessione dei posteggi su aree pubbliche;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 29 giugno 2022 con cui è stato approvato il Regolamento “Spettacoli viaggianti e parchi di divertimento”;
- la L.R. n. 17/2015 “Disciplina della Tutela e dell’Uso della Costa”;
- il Codice della Navigazione Approvato con R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e ss.ii.mm. e il relativo Regolamento per l’esecuzione del codice della navigazione DPR 15 febbraio 1952, n. 328;
- il Piano Regionale delle Coste approvato con DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 ottobre 2011, n. 2273;
- il Piano Comunale delle Coste del Comune di Ugento, adottato con DCC n. 167 del 19/07/2017;

INFORMA

gli operatori economici, titolari di tali attività commerciali che sono aperti i termini per la presentazione delle domande per l’assegnazione delle aree demaniali “tratto del lungomare di Torre San Giovanni compreso tra via Caboto e Via Malta”, per l’installazione di attrattive che esulano dal luna park ai sensi e per gli effetti dell’art. 19 - capo III del Regolamento “Spettacoli viaggianti e parchi di divertimento” approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 29 giugno 2022 per un periodo non superiore a 25 giorni consecutivi;

Assegnazione dei posteggi e Criteri di selezione

Nel caso in cui più operatori valgono le prescrizioni di cui al CAPO III, art. 20 del Regolamento comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 29 giugno 2012;

Formazione delle graduatorie ed assegnazione dei posteggi.

Le graduatorie, saranno rese pubbliche mediante affissione all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Ugento, disponibile sul sito www.comune.ugento.le.it, per giorni 15 consecutivi e diventeranno definitive al termine di detta pubblicazione. Tale affissione costituisce l'unica valida forma di pubblicità. Ai concorrenti incombe, quindi, l'onere di prendere conoscenza. Avverso il provvedimento di approvazione della graduatoria è possibile esprimere ricorso entro 60 giorni al T.A.R. ed entro 120 giorni al Presidente della Repubblica nei termini e nei modi previsti dalla legge.

Gli operatori interessati dovranno consegnare la documentazione di seguito richiesta a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ugento oppure a mezzo pec all'indirizzo protocollo.comune.ugento@pec.rupar.puglia.it entro e non oltre le **ore 12.00 di giovedì 7 luglio 2022**.

Per la richiesta di concessione demaniale l'operatore dovrà trasmettere la seguente documentazione:

- Domanda in bollo compilata in ogni sua parte;
- Modello D1;
- Autocertificazione antimafia e riguardante l'assenza di sentenze di condanna penale passate in giudicato per reati non colposi e di provvedimenti definitivi di misure di prevenzione;
- Copia documento di identità del richiedente;
- Stralcio aereofotogrammetrico in scala 1:500 con l'esatta individuazione dell'area d'intervento;
- Documentazione fotografica dello stato dei luoghi.

Il Responsabile
Settore Urbanistica, Ambiente e SUAP
Ing. Luca CASCIARO