



Città di Ugento

Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore 4° - Urbanistica, Ambiente e SUAP

N°. 614 Registro Generale
DEL 25/07/2019

N°. 82 Registro del Settore
DEL 25/07/2019

Oggetto : APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA VELOSTAZIONE sita nel piazzale della stazione ferroviaria di Ugento-Taurisano – CIG: Z0B29547C2.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- sul bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 127 del 9.11.2017 veniva pubblicata la determinazione Dirigenziale n. 33 del 30.10.2017 con la quale, il dirigente della sezione mobilità sostenibile e vigilanza del TPL (Trasporto Pubblico Locale), rendeva noto l'Avviso pubblico di selezione di "Interventi per la realizzazione di velostazioni all'interno o in prossimità di stazioni ferroviarie" a valere sull'Asse IV - Azione 4.4 del P.O.R. Puglia FESR – FSE 2014/2020;
- in coerenza con i contenuti del POR Puglia 2014/2020, nonché in linea con l'art. 13 della Legge Regionale n. 1/2013, il suddetto Avviso finanziava la realizzazione di velostazioni e della relativa segnaletica di indicazione;
- ai sensi del suddetto Avviso le velostazioni venivano definite quali luoghi adibiti al deposito custodito di cicli, al coperto, chiusi e video sorvegliati e potevano essere realizzate all'interno di locali (già esistenti o nuovi, compresi prefabbricati) ubicati nelle stazioni ferroviarie o in prossimità delle stesse. Le velostazioni, inoltre, potevano essere dotate di ambienti da destinare all'eventuale riparazione delle biciclette;
- l'entità massima del contributo attribuibile a ciascuna proposta progettuale risultava essere pari a € 300.000,00 e potevano proporre candidatura a valere sul suddetto Avviso le Amministrazioni comunali nel cui territorio è localizzata almeno una stazione ferroviaria;
- i Comuni, Soggetti beneficiari del contributo, potevano presentare una sola proposta progettuale, pena l'esclusione e dovevano essere proprietari dell'area/locale all'interno della quale realizzare l'intervento o esserne nella piena disponibilità per effetto di un contratto di comodato di uso gratuito o di un atto di concessione gratuito avente durata minima di sei anni (1+5) e massima di 30 anni;
- al momento della presentazione della domanda di finanziamento l'ente locale doveva disporre di un progetto, già validato ai sensi dell'art. 26 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
- con determina n. 1943 del 21.12.2017 veniva affidato all'Arch. Sergio CISTERNINO, libero professionista, con studio in Lecce, Viale Lo Re n. 6, Codice Fiscale CSTSRG64T28A662T, Partita IVA 04233620758, l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di Realizzazione di velostazione presso la stazione ferroviaria di Ugento;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 35 del 13.02.2018 veniva approvato il sotteso progetto esecutivo;
- con Determina n. 128 del 13.03.2019 il Settore LL.PP. aggiudicava definitivamente i lavori di realizzazione dell'opera in questione fissando, con successivo provvedimento, l'ultimazione degli stessi all'11.08.2019;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 161 del 19/06/2019 con la quale, nell'ambito del Piano degli Obiettivi, si dava mandato al Responsabile del Settore Urbanistica Ambiente e Suap di attivare tutto quanto necessario per l'individuazione del concessionario del servizio di gestione della velostazione sita nel piazzale della stazione ferroviaria di Ugento-Taurisano, proteso a valorizzare e mettere in rete, altresì, le ciclovie esistenti con le annesse stazioni di bike - sharing;

di un percorso naturalistico (percorso vita), un percorso ginnico (percorso salute) e n°3 percorsi creativi (percorsi avventura) insistenti nel parco naturale regionale "litorale di Ugento", sulla base del seguente atto di indirizzo:

- la durata della concessione deve essere di 9 (nove) anni; in considerazione della natura sperimentale e innovativa della presente concessione, l'Amministrazione si riserva, al termine del primo anno, di valutare la sussistenza dell'interesse pubblico alla prosecuzione del rapporto nonché dell'equilibrio economico-finanziario;
- l'importo del canone annuo minimo anticipato, soggetto a rialzo, fissato ad € 1200,00;
- l'amministrazione comunale, con specifici atti, potrà favorire il rilascio di una licenza per somministrazione alimenti e bevande da concedere unitamente al servizio di gestione;
- Il concessionario deve impegnarsi nell'applicare agevolazioni per residenti e per gli alunni frequentanti le scuole di Ugento, con ingressi scontati almeno del 20%, rispetto alle tariffe ordinaria applicata;

RITENUTO opportuno avviare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità e libera concorrenza, i soggetti da invitare successivamente a gara informale ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO altresì che, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, sia adeguato utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto l'oggetto del contratto si svolge secondo procedure non standardizzate e quindi si rende opportuno valutare, oltre al prezzo, altri elementi;

VISTA la scheda di gestione Economico - Finanziaria preliminare allegata, quale parte integrante e sostanziale al richiamato progetto esecutivo;

VISTO l'Avviso esplorativo per manifestazione di interesse servente l'individuazione di un concessionario del servizio di gestione della velostazione sita nel piazzale della stazione ferroviaria di Ugento-Taurisano, proteso a valorizzare e mettere in rete, altresì, le ciclovie esistenti con le annesse stazioni di bike - sharing;

RITENUTO dover approvare l'allegato Avviso;

VISTO il D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI AVVIARE un'indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità e libera concorrenza, i soggetti da invitare successivamente a gara informale per la concessione del servizio di gestione della velostazione sita nel piazzale della

stazione ferroviaria di Ugento-Taurisano, proteso a valorizzare e mettere in rete, altresì, le ciclovie esistenti con le annesse stazioni di bike - sharing di proprietà comunale ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DI APPROVARE l'Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'individuazione di un concessionario del gestione della velostazione sita nel piazzale della stazione ferroviaria di Ugento-Taurisano, proteso a valorizzare e mettere in rete, altresì, le ciclovie esistenti con le annesse stazioni di bike - sharing, finalizzato a favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale, e che ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati ed a presentare offerte, appositamente predisposto e allegato al presente dispositivo per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che la presente determinazione non comporta oneri diretti o indiretti a carico dell'Amministrazione Comunale.

DI PUBBLICARE il presente Avviso per giorni 30 consecutivi tramite l'Albo pretorio del Comune di Ugento e sul sito internet del Comune, al seguente link: www.comune.ugento.le.it .

N°. 614 Registro Generale
DEL 25/07/2019

N° 82 Registro del Servizio
DEL 25/07/2019

Oggetto : APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA VELOSTAZIONE sita nel piazzale della stazione ferroviaria di Ugento-Taurisano – CIG: Z0B29547C2.

Il Responsabile del Settore
Ing. Luca CASCIARO
(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, lì 25/07/2019

IL MESSO COMUNALE
Giovanni CONGEDI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Ugento.