



Città di Ugento

Provincia di Lecce

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Tel. 0833/557222 - Fax 0833/955128 – Codice Fiscale 81003470754
 www.comune.ugento.le.it e-mail: ufficiolavoripubblici@comune.ugento.le.it
 PEC: ufficiolavoripubblici.comune.ugento@pec.rupar.puglia.it
 Piazza Adolfo Colosso n. 1, CAP 73059

FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007-2013
 ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO "AMBIENTE".

Decreto n. 91 del 24.11.2017 dell'Agenzia Territoriale della Regione Puglia per il servizio di Gestione del ciclo dei Rifiuti (AGER). Erogazione finanziamenti ex L.R. n. 40/2016, art. 37, comma 2.

GARA A PROCEDURA APERTA di importo inferiore alla soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto dei lavori di: **REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DEL RIUSO AD UGENTO.**

Importo complessivo di progetto € 166.670,36.
 (art. 60 comma 1 e art. 95, del D.Lgs.50/2016)

CUP: F99G18000000002

CIG: 751548673D

VERBALE DI GARA N. 3

L'anno **duemiladiciotto** (2018) il giorno **18** (diciotto) del mese di **luglio**, alle ore 10:00, nell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Ugento, previa convocazione effettuata con nota protocollo n. 14703 del 13 luglio 2018, il Presidente del seggio di gara nonché RUP, Ing. Massimo TOMA, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Ugento, coadiuvato dai testimoni Geom. Bruno CUCCI e Geom. Annarita RAINO', dipendenti comunali, dichiara aperte le operazioni di gara in seduta pubblica.

Nell'ufficio è presente il Sig. Margarito Franco, per conto della ditta OMNI Tecnologie e Servizi Srl.

Il Presidente del seggio di gara dà atto che la commissione giudicatrice, appositamente nominata con determina n. 536 del 05.07.2018, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs n. 50/2016, composta da:

Presidente:	Ing. Marco PISANELLO, Specialista Tecnico Ambientale, dipendente del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio del Comune di Ugento – Ufficio Ambiente;
Componente:	Ing. Luca CASCIARO, Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio del Comune di Ugento;
Componente:	Ing. Alessandro ROMANO, Specialista Tecnico, dipendente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Ugento;

ha espletato la valutazione delle offerte tecniche, in seduta riservata, il giorno 11 luglio 2018 (vedi verbale di gara n. 2) e procede alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, come di seguito riportati:

busta	Ditta	punteggio offerta tecnica
1B	EDIL TECNO SERVICE Srl	72,573
2B	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI Srl	68,301
3B	LA SALENTINA Snc	69,139

Alle ore 10:10 si presentano i sig.ri Forte Francesco e Daniele Eugenio Giuseppe, per conto della ditta LA SALENTINA Snc.

Il Presidente dà atto che le buste delle Offerta tempo e Offerta Economica dei suddetti concorrenti sono state chiuse in un apposito plico controfirmato sui lembi di chiusura da parte del seggio di gara che è stato riposto in un armadio chiuso a chiave all'interno dell'ufficio Lavori Pubblici del Comune di

Ugento le cui chiavi sono nella sola disponibilità del Presidente stesso.

Il seggio di gara dà atto che tutte e tre le offerte hanno ottenuto una valutazione che ha superato la soglia di sbarramento pari a 35 punti e, pertanto, procede all'apertura delle **BUSTE "3 – Offerta tempo"** dei concorrenti, dando lettura delle offerte sul tempo posto a base di gara (pari a 120 giorni), come di seguito riportato:

busta	Ditta	Tempo di esecuzione offerto in giorni	Riduzione tempo in giorni
1C	EDIL TECNO SERVICE Srl	108	12
2C	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI Srl	90	30
3C	LA SALENTINA Snc	30	90

Si procede, quindi, all'apertura delle **BUSTE "4 – Offerta economica"** dei concorrenti, dando lettura delle offerte economiche in termini di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (pari ad € 123.504,93), come di seguito riportato:

busta	Ditta	Ribasso sull'importo a base d'asta
1D	EDIL TECNO SERVICE Srl	10,57%
2D	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI Srl	5,00%
3D	LA SALENTINA Snc	8,00%

Il seggio di gara, ai fini della valutazione di natura quantitativa dell'elemento tempo (*punti disponibili 15/100*), procede al calcolo del punteggio da assegnare all'**offerta tempo** sulla base della formula indicata nel bando di gara, nel seguente modo (*si da atto che RTemp max = 90 giorni*):

busta	Ditta	Riduzione tempo in giorni (Rtemp i)	$T=RTemp i / RTemp max$	Punteggio offerta tempo (15xT)
1C	EDIL TECNO SERVICE Srl	12	0,133333	2
2C	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI Srl	30	0,333333	5
3C	LA SALENTINA Snc	90	1	15

Il seggio di gara, quindi, ai fini della valutazione di natura quantitativa dell'elemento prezzo (*punti disponibili 10/100*), procede al calcolo del punteggio da assegnare all'**offerta prezzo** delle suddette ditte sulla base della formula indicata nel bando di gara, nel seguente modo (*si da atto che Rmax=10,57%*):

busta	Ditta	Ribasso sull'importo a base d'asta R(a)i	$P=R(a)i/Rmax$	Punteggio offerta prezzo (10xP)
1D	EDIL TECNO SERVICE Srl	10,57%	1	10
2D	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI Srl	5,00%	0,4730368	4,730
3D	LA SALENTINA Snc	8,00%	0,7568590	7,569

Il seggio di gara, ai fini della formazione della graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa procede alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte tempo e prezzo delle suddette ditte, nel seguente modo:

busta	Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta tempo	Punteggio offerta prezzo	Punteggio totale
1	EDIL TECNO SERVICE Srl	72,573	2	10	84,573
2	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI Srl	68,301	5	4,730	78,031
3	LA SALENTINA Snc	69,139	15	7,569	91,708

Si procede, pertanto, a redigere la graduatoria provvisoria delle offerte ammesse in ordine decrescente, nel seguente modo:

GRADUATORIA PROVVISORIA	busta	Ditta	Punteggio totale
1°	3	LA SALENTINA Snc	91,708
2°	1	EDIL TECNO SERVICE Srl	84,573
3°	2	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI Srl	78,031

Al termine delle predette operazioni, il seggio di gara procede alla individuazione delle offerte anormalmente basse.

Ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 18.4.2016, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Nel caso di specie pari o superiore a 8 su 10 per l'elemento prezzo e pari o superiore a 72 su 90 per gli altri elementi di valutazione:

busta	ditta	Punteggio assegnato		Soglia di anomalia		Valutazione di anomalia
1	EDIL TECNO SERVICE Srl	Offerta prezzo	10	8	Maggiore	SI
		Offerta tecnica + offerta tempo	74,573	72	Maggiore	
2	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI Srl	Offerta prezzo	4,730	8	Minore	NO
		Offerta tecnica + offerta tempo	73,301	72	Maggiore	
3	LA SALENTINA Snc	Offerta prezzo	7,569	8	Minore	NO
		Offerta tecnica + offerta tempo	84,139	72	Maggiore	

Il RUP vista la graduatoria provvisoria delle offerte ammesse ed accertato che l'offerta del concorrente 1° classificato non presenta, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016, un carattere anormalmente basso, procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore della ditta **LA SALENTINA Snc, di Cucci Maurizio e Forte Francesco, con sede in Ugento (LE), Via Puccini n. 21, Partita IVA 03092650757, Codice Fiscale 02016000131**, per l'importo lavori di € 113.624,54 oltre ad € 3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un importo complessivo contrattuale di **€ 117.124,54 (Euro centodiciassettemilacentoventiquattro virgola cinquantaquattro)**, la cui offerta, al netto del ribasso dell'**8,00%** sull'importo dei lavori e delle forniture posto a base di gara, è risultata quella economicamente più vantaggiosa per il Comune di Ugento, dando comunque atto che l'aggiudicazione stessa è condizionata alle definitive verifiche da effettuare nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio con particolare riferimento al cronoprogramma dei lavori allegato all'offerta tempo del concorrente stesso.

Il Presidente alle ore 10:40 dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE DELLA GARA
Ing. Massimo TOMA

I testimoni di gara:

Geom. Bruno CUCCI

Geom. Annarita RAINO